

Projekto
lyginamasis variantas

LIETUVOS RESPUBLIKOS
ŠILUMOS ŪKIO ĮSTATYMO NR. IX-1565 2, 11, 20, 36, 37 STRAIPSNIŲ IR
VIENUOLIKTOJO SKIRSNIO PAVADINIMO PAKEITIMO
ĮSTATYMAS

2019 m.

d. Nr.

Vilnius

1 straipsnis. 2 straipsnio pakeitimas

1. Pakeisti 2 straipsnio 55 dalį ir ją išdėstyti taip:

„55. Valdymo perdavimas – šilumos ūkio ar jo dalies valdymo teisės perdavimas asmeniui nuomos, koncesijos ar kitų valdymo perdavimo sutarties pagrindu sutartimi.“

2. Papildyti 2 straipsnį nauja 57 dalimi:

„57. Kitos šiame įstatyme vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Lietuvos Respublikos energetikos įstatyme, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme, Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatyme, Lietuvos Respublikos energijos išteklių rinkos įstatyme, Lietuvos Respublikos atsinaujinančių išteklių energetikos įstatyme, Lietuvos Respublikos aplinkos oro apsaugos įstatyme, Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme, Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatyme ir Lietuvos Respublikos koncesijų įstatyme.“

2 straipsnis. 11 straipsnio pakeitimas

1. Papildyti 11 straipsnio 4 dalį 3 punktu:

„3) šilumos skaitiklius arba daliklius, jeigu yra techninės galimybės individualiai reguliuoti kiekvieno radiatoriaus šildymo intensyvumą ir pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojas (eksploatuotojas) pritaria šiai šilumos energijos vartojimo efektyvumo didinimo priemonei.“

2. Buvusį 11 straipsnio 4 dalies 3 punktą laikyti 4 punktu.

3 straipsnis. 20 straipsnio pakeitimas

Pakeisti 20 straipsnio 2 dalį ir ją išdėstyti taip:

„2. Pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtoju (eksploatuotoju) negali būti šilumos tiekėjas, tiekiantis šilumą tam namui, ar fiziniai asmenys, susiję su šilumos tiekėju darbo santykiais, išskyrus atvejus, kai su darbo santykiais susiję fiziniai asmenys gyvena tame name ir patys prižiūri savo ar daugiabučio gyvenamojo namo bendrijai priklausančius kitus namus, taip pat asmenys, kartu su šioje dalyje nurodytais asmenimis priklausantys susijusių ūkio subjektų grupei pagal Konkurencijos įstatymą. Pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojas (eksploatuotojas) pagal faktinį šilumos energijos suvartojimą pastate skaičiuoja santykinius šilumos šildymui, cirkuliacijai ir karštam vandeniui ruošti sunaudojimo rodiklius, vadovaudamasis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos patvirtinta skaičiavimo metodika, analizuoja gautus duomenis, teikia juos pastato savininkui arba daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojui, daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų bendrijai, butų ir kitų patalpų savininkų jungtinės veiklos sutarties dalyvių

Deleted: IR

Formatted: Indent: First line: 1,25 cm

Formatted: Font: 12 pt

Formatted: Indent: First line: 1,25 cm

Formatted: Indent: First line: 0,25 cm

Formatted: Normal, Indent: First line: 1,25 cm

įgaliotam asmeniui arba bendrojo naudojimo objektų administratoriui, pagal kompetenciją rengia pasiūlymus dėl šilumos energijos ~~taupymo~~ vartojimo efektyvumo didinimo priemonių įgyvendinimo.“

Formatted: Font color: Black, Strikethrough

4 straipsnis. Vienuoliktojo skirsnio pakeitimas

Pakeisti vienuoliktojo skirsnio pavadinimą ir jį išdėstyti taip:

Deleted: 2

„VIENUOLIKTASIS SKIRSNIS
ŠILUMOS ŪKIO ~~AR JO DALIES~~ VALDYMO PERDAVIMAS“.

5 straipsnis. 36 straipsnio pakeitimas

Pakeisti 36 straipsnį ir jį išdėstyti taip:

Deleted: 3

„36 straipsnis. ~~Sutarčių rengimas~~ **Koncesijos suteikimas, koncesijos sutarties sudarymas**

1. Savivaldybės institucija atlieka koncesijos suteikimo procedūrą, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos koncesijų įstatymu.

2. ~~Sudarydama valdymo perdavimo sutartis, savivaldybė~~ Savivaldybės institucija, planuodama koncesijas, rengdama investicijų projektus ir asmens atrankos dokumentus, vykdydama asmens atranką, suteikdama koncesiją ir sudarydama koncesijos sutartį dėl šilumos ūkio valdymo perdavimo, atsižvelgia į energetikos ministro išvadas Nacionalinėje energetinės nepriklausomybės strategijoje ir Nacionalinėje šilumos ūkio plėtros programoje nustatytus sprendinius ir priemones.

3. Už koncesijos sutarties dėl šilumos ūkio valdymo perdavimo sudarymą atsakinga savivaldybės institucija. Savivaldybės institucija privalo gauti Koncesijų įstatyme nurodytų institucijų išvadas dėl koncesijos sutarties dėl šilumos ūkio valdymo perdavimo projekto.

4. Savivaldybės institucija užtikrina ~~rengiamų sutarčių~~ rengiamos koncesijos sutarties dėl šilumos ūkio ~~ar jo dalies~~ valdymo perdavimo **projekto** viešą svarstymą.“

6 straipsnis. 37 straipsnio pakeitimas

Pakeisti 37 straipsnį ir jį išdėstyti taip:

Deleted: 4

„37 straipsnis. Reikalavimai valdymą perėmusiam ~~subjektui~~ **asmeniui, savivaldybės institucijai ir Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai**

1. Valdymą perėmęs ~~subjektas~~ **asmuo** pirkimus vykdo pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymą ir (arba) Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymą.

2. Už koncesijos sutarties dėl šilumos ūkio valdymo perdavimo sąlygų vykdymą atsakinga savivaldybės institucija. Savivaldybės institucija, vykdydama koncesijos sutarties priežiūrą, gali kreiptis į viešąją įstaigą Centrinę projektų valdymo agentūrą dėl metodinės ir konsultacinės pagalbos suteikimo. Savivaldybės institucija Vyriausybės nustatyta tvarka privalo pateikti informaciją Lietuvos Respublikos finansų ministerijai apie šios sutarties įgyvendinimą.

23. Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija ir savivaldybių institucijos pagal savo kompetenciją privalo prižiūrėti ir kontroliuoti valdymą perėmusių ~~subjektų~~ **asmenų** kainodarą.

4. Pasibaigus valdymo perdavimo laikotarpiui, valdymą perėmusiam ~~subjektui~~ **asmeniui** draudžiama kartu su grąžinamu turto valdymu perduoti neįvykdytus finansinius įsipareigojimus ar kitas šio ~~subjekto~~ **asmens** neįvykdytas prievolės, susijusias su grąžinamu turto valdymu.

65. Reorganizuojant savivaldybių **institucijų** valdomus šilumos tiekėjus ar privatizuojant dalį savivaldybių **institucijų** valdomų šilumos tiekėjų akcijų, ~~savivaldybės~~ **savivaldybių institucijos** užtikrina, kad jų valdomoms įmonėms nuosavybės teise priklausytų šilumos perdavimo tinklai, kuriais realizuojama ne mažiau kaip 10 GWh per metus šilumos ir ne mažiau kaip 30 procentų šilumos vartotojų poreikiams patenkinti reikalingų šilumos gamybos pajėgumų kiekviename tinkle, įskaitant reikalingą šiluminės galios rezervą, ir išlaiko nuosavybės teisę į savivaldybių **institucijų** valdomų šilumos tiekėjų akcijas, suteikiančias daugiau kaip 2/3 balsų visuotiniame akcininkų susirinkime.“

2 straipsnis. Įstatymo įsigaliojimas

1. Šis įstatymas įsigalioja 2020 m. sausio 1 d.
2. Iki šio įstatymo įsigaliojimo savivaldybių institucijų su asmenimis sudarytos nuomos, koncesijos ar kitos sutartys dėl šilumos ūkio valdymo perdavimo galioja iki šių sutarčių galiojimo termino pabaigos.
3. Lietuvos Respublikos Vyriausybė, jos įgaliotos institucijos, savivaldybių institucijos ir Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija priima šio įstatymo įgyvendinamuosius teisės aktus.

Skelbiu šį Lietuvos Respublikos Seimo priimtą įstatymą.

Respublikos Prezidentas

Deleted: 5