

PRANEŠIMAS SPAUDAI
2019 m. vasario 27 d. Vilnius

Vasario mėnesio sąskaitos bus apie 25 proc. mažesnės nei prieš metus.

Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijos preliminariais duomenimis, gyventojus pasiekiančios vasario mėnesio sąskaitos už centralizuotai tiekiamą šilumą bus apie 25 proc. mažesnės nei 2018-ųjų vasarį.

Šį vasarį vidutinė lauko oro temperatūra Lietuvoje siekė apie + 1,0 °C šilumos, prieš metus buvo apie –6,2 laipsnius šalčio. Dėl šiltesnių orų šį vasarį daugiabučiuose buvo suvartota apie 30 proc. mažiau šilumos nei 2018-ųjų vasario mėnesį. Tačiau dėl pabrangusio kuro 5 proc. padidėjo šilumos kainos, todėl galutiniai mokėjimai už šilumą bus 25 proc. mažesni.

Šilumos energijos suvartojimas pastatuose yra proporcingas temperatūrų skirtumui tarp vidaus patalpų ir lauko oro temperatūrų. Esant vidutinei patalpos temperatūrai apie +18 °C lauko oro įtaką, lyginant 2018 ir 2019 metų vasario mėnesiais, galima išreikšti formule:

$$\frac{Q(2019 \text{ m. vasaris})}{Q(2018 \text{ m. vasaris})} = \frac{18^{\circ}\text{C} - (+1,0^{\circ}\text{C})}{18^{\circ}\text{C} - (-6,2^{\circ}\text{C})} \times 100\% = 30\%$$

Taigi, preliminariai galime teigti, kad pastatas 2019 metų vasarį sunaudos 30 proc. mažiau energijos toms pačioms patalpoms šildyti nei 2018 m. vasarį, jei pastate neįvyko esminių energijos vartojimą įtakančių pasikeitimų (pvz. renovacija). Žinoma, įtakos dar turi ir kitos klimato sąlygos: vėjo greitis, drėgnumas ir kt.

Pirminiaus duomenimis, 60 kv. metrų ploto buto savininkas šildymui tipiniuose senos statybos neapšiltintuose daugiabučiuose, kuriuose gyvena dauguma gyventojų, šių metų vasario mėnesį vidutiniškai išleis 61 eurą. Toks butas vidutiniškai suvartojo apie 1020 kWh (17 kWh/1 kv. m.) šilumos.

Prieš metus dėl vėsesnių orų tam pačiam plotui apšildyti vidutiniškai prireikė apie 1500 kWh (25 kWh/1 kv. m.), o vidutinės sąskaitos už šią šilumą sudarė apie 85 eurus.

Mažiausiai energijos naudojančiuose naujos statybos daugiabučiuose 60 kv. metrų ploto butų šildymui šių metų vasarį vidutiniškai suvartos apie 420 kWh (7 kWh/1 kv. m.). Čia mokėjimai už šilumą mažiausi ir sudarė apie 25 eurus.

Daugiausia šilumos vartojo butai senuose ir pačios prasčiausios būklės šalies daugiabučiuose, kuriuose šildymui vasarį reikėjo vidutiniškai apie 1500 kWh šilumos (25 kWh/1 kv. m.). Tai gyventojams vidutiniškai kainavo apie 90 eurų.

Šilumos suvartojimo apimtys kokybiškuose ir gerai prižiūrimuose namuose, lyginant su prastos būklės aplaidžiais administruojamais daugiabučiais, gali skirtis net iki devynių kartų.

Šį vasarį vidutinė šilumos kaina Lietuvoje buvo 6,0 euro ct/kWh su PVM, prieš metus – 5,7 euro ct/kWh su PVM. Šilumos kainų padidėjimą lėmė gamtinių dujų ir biokuro įsigijimo kaštų didėjimas „Baltpool“ biržoje.

Anot Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijos prezidento Valdo Lukoševičiaus, šilumos ūkio gamybos ir perdavimo sistemos yra modernizuotos ir veikia efektyviai. Čia šilumos kainų mažinimo rezervai tampa išsemti, todėl šiandien pagrindinis veiksnys, lemiantis mokėjimų už šilumą dydį, yra šilumos suvartojimo mastas daugiabučiuose.

Šilumininkai atkreipia dėmesį, kad įtakos šilumos suvartojimui turi ne tik lauko oro temperatūra, bet ir daugiabučių bei jų vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų būklė, jų priežiūra ir eksploatavimas.

Už tai atsakingi daugiabučių administratoriai ir šildymo bei karšto vandens sistemų prižiūrėtojai. Šios organizacijos taip pat privalo analizuoti, kodėl namas suvartoja daug šilumos, ir apie priežastis informuoti gyventojus. Būtent administratoriai ir prižiūrėtojai, kuriems gyventojai kas mėnesį moka atskirą mokestį, yra atsakingi už šilumos taupymą namo viduje, tolygų visų pastato patalpų šildymą ir karšto vandens tiekimą. Prižiūrėtojų veiklą kontroliuoja Valstybinė energetikos inspekcija prie Energetikos ministerijos.

Šilumos tiekimo įmonės atsakingos už nenutrūkstamą šilumos tiekimą vartotojams iki pastatų įvadų. Šilumininkai gyventojams taip pat teikia sąskaitas už šilumą, apskaitytą įvadinio šilumos skaitiklio ir paskirstytą pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos nustatytą metodiką. Komisija kontroliuoja šilumos tiekimo įmones ir kiekvieną mėnesį skelbia šilumos kainas kiekviename mieste.

Lietuvoje yra apie 700 tūkst. butų, aprūpinamų centralizuotai tiekiamą šilumą. Apie 118 tūkst. butų yra labai prastos būklės namuose. Dar apie 409 tūkst. butų yra senuose, sovietinės statybos, neapšiltintuose daugiabučiuose. Apie 47 tūkst. butų yra iš dalies modernizuotuose namuose, apie 71 tūkst. yra visiškai atnaujintuose daugiabučiuose, apie 57 tūkst. butų yra naujos statybos namuose, pastatytuose po 1993 metų.

Prognozuojami mokėjimai už šilumą š.m. vasario mėn., lyginant su 2018 m. vasario ir 2019 m. sausiu

Sovietinės statybos tipinis daugiabutis, neapšiltintas, su senomis nesubalansuotomis vidaus šildymo ir karšto vandens sistemomis	2019 m. vasaris (+1,0 C)	2018 m. vasaris (-6,2 C)	2019 m. sausis (-3,5 C)
III kategorija	17 kWh/m ²	25 kWh/m ²	24 kWh/m ²
60m ² butas	1020 kWh/butui	1500 kWh/butui	1440 kWh/butui
vidutinė šilumos kaina su 9 proc. PVM	6,0 euro ct/kWh	5,68 euro ct/kWh	6,0 euro ct/kWh
60 m ² butas per mėnesį mokėjo	61,2 Eur/men	85,2 Eur/men	86 Eur/men
Naujos statybos ir pilnai modernizuotas daugiabutis	2019 m. vasaris	2018 m. vasaris	2019 m. sausis
I kategorija	7 kWh/m ²	11 kWh/m ²	10 kWh/m ²
60m ² butas	420 kWh/butui	660 kWh/butui	600 kWh/butui
vidutinė šilumos kaina su 9 proc. PVM	6,0 euro ct/kWh	5,68 euro ct/kWh	6,0 euro ct/kWh
60 m ² butas per mėnesį mokės	25,2 Eur/men	37 Eur/men	36 Eur/men
Senas, labai prastos būklės daugiabutis	2019 m. vasaris	2018 m. vasaris	2019 m. sausis
IV kategorija	25 kWh/m ²	39 kWh/m ²	38 kWh/m ²
60m ² butas	1500 kWh/butui	2340 kWh/butui	2280 kWh/butui
vidutinė šilumos kaina su 9 proc. PVM	6,0 euro ct/kWh	5,68 euro ct/kWh	6,0 euro ct/kWh
60 m ² butas per mėnesį mokės	90 Eur/men	133 Eur/men	137 Eur/men

Atkreipiame dėmesį, jog šilumos kaina Lietuvos miestuose skiriasi iki 2 kartų, todėl pateikiama mokėjimų už šilumą prognozė yra tik vidutiniška Lietuvoje.