

DAUGIABUČIŲ NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROGRAMA

Programa tęstinė, vykdoma nuo 2004 m. rugsėjo 23 d.

Pateikiama nauja programos redakcija, parengta vadovaujantis nauja Strateginio planavimo metodika, patvirtinta Vyriausybės 2010 m. rugsėjo 25 d. nutarimu Nr. 1220

Programoje įvertinti LR įstatymų pokyčiai, ES struktūrinės paramos ypatumai ir Valstybinio audito ataskaitos rekomendacijos

Patikslinti Programos tikslai, uždaviniai ir jų vertinimo kriterijai

PROGRAMOS PARENGIMO TIKSLAS

Sudaryti sąlygas ir paskatinti daugiabučių namų, pastatytų pagal iki 1993 metų galiojusius statybos techninius normatyvus, butų ir kitų patalpų savininkus atnaujinti ir modernizuoti šiuos namus, didinant jų energetinį naudingumą, atsižvelgus į ES 2010-05-19 direktyvą 2010/31/ES “Dėl pastatų energinio naudingumo”, Lietuvos būsto strategijos ir Nacionalinės energetikos strategijos nuostatas. Programos įgyvendinimo laikotarpis 2005 – 2020 m.

ES DIREKTYVOS NAUJOJE REDAKCIJOJE IŠKELTAS SIEKIS IKI 2020 METŲ:

- Padidinti energijos vartojimo naudingumą – 20 proc.
- Sumažinti šiltnamio efektą sukeliančių dujų kiekį – 20 proc.
- Pasiiekti, kad atsinaujinančių šaltinių energija sudarytų – 20 proc.

ESAMA PADĖTIS:

- 2009 m. pabaigoje buvo apie 35 000 daugiabučių, pastatytų pagal iki 1993 m. galiojusius statybos techninius normatyvus, kurių bendrasis plotas – apie 51 mln.kv.m.
- Per pastarąjį dešimtmetį šių namų butų ir kitų patalpų savininkų lėšomis, jų bendrijų, administratorių ir savivaldybių iniciatyva pakeista apie 60 proc. langų ir lauko durų, modernizuota apie 80 proc. šilumos punktų, įstiklinta apie 30 proc. balkonų, kapitaliai suremontuota apie 20 proc. stogų
- Su valstybės parama, įskaitant Pasaulio banko finansuotą demonstracinį projektą bei šią programą, atnaujinta apie 1100 daugiabučių, bendra investicijų suma – apie 400 mln.lt
- Per dešimtmetį įgyvendintos energijos taupymo priemonės leido sumažinti šilumos sąnaudas minėtų daugiabučių sektoriuje apie 10-15 proc.
- Pagal pastarųjų trijų metų šilumos suvartojimo statistikos duomenis minėtų daugiabučių sektoriuje suvartojama apie 5000 GWh/metus
- Norint 20 proc. sumažinti šilumos sąnaudas šiuose namuose, reikėtų sutaupyti apie 1000 GWh/metus

PROGRAMOS SRATEGINIS TIKSLAS

Iki 2020 metų pabaigos sumažinti šiluminės energijos sąnaudas daugiabučių namų, pastatytų pagal iki 1993 m. galiojusius statybos normatyvus ne mažiau kaip 20 proc. (1000 GWh/metus) ir anglies dioksido (CO₂) išmetimus į atmosferą apie 230 tūkst. tonų/metus, nuo Programos įgyvendinimo pradžios (2005 m.)

PROGRAMOS UŽDAVINIAI

- Užtikrinti programos reikalavimus atitinkančių daugiabučių atnaujinimo (modernizavimo) projektų finansavimą, teikiant lengvatinius kreditus ir kitą įstatymais nustatytą valstybės paramą butų ir kitų patalpų savininkams
- Plėtoti visuomenės informavimą, švietimą ir mokymą pastatų energinio naudingumo didinimo, jų atnaujinimo (modernizavimo), energijos taupymo klausimais
- Vykdyti programos įgyvendinimo stebėseną siekiant nustatyti faktinį energijos sutaupymą atnaujintuose (modernizuotuose) namuose, vertinti darbų kokybę, įgyvendintų priemonių energinį ir techninį efektyvumą, tobulinti pastatų atnaujinimo (modernizavimo) proceso kontrolę ir priežiūrą, techninį ir technologinį reglamentavimą; vykdyti projektų įgyvendinimo priežiūrą

PROGRAMOS ĮGYVENDINIMO VERTINIMO KRITERIJAI

- Programos tikslo įgyvendinimas vertinamas pagal skaičiuojamųjų šilumos sąnaudų sumažėjimą per ataskaitinius metus ir nuo 2005 metų GWh/metus ir jo procentinį santykį su programos tikslo rodikliu – 1000 GWh/metus (įskaitant šios ir kitų ją atitinkančių programų rezultatus bei gyventojų įgyvendintas priemones)

VERTINIMO KRITERIJAI

- Programos **pirmojo uždavinio** – pagal kreditinių išteklių ir valstybės paramos lėšų pakankumą:
 - 1) pasirašytų kreditavimo sutarčių skaičius/pateiktų ir iki einamųjų metų gruodžio 1 d. įvertintų prašymų kreditui gauti skaičius = 100 proc.
 - 2) išmokėtos valstybės paramos atvejų skaičius/pateiktų ir iki einamųjų metų gruodžio 1 d. įvertintų prašymų valstybės paramai gauti skaičius = 100 proc.

VERTINIMO KRITERIJAI

Programos **antrojo uždavinio** – pagal:

- Gyventojų informuotumo padidėjimas (vertinamas kasmet apklausos būdu) siektinas rodiklis – 90 proc.
- ketinančių dalyvauti programoje arba ketinančių savarankiškai diegti energijos taupymo priemonės padidėjimas, siektinas rodiklis – 60 proc.
- Per ataskaitinius metus pateiktų vertinti investicinių planų skaičiaus padidėjimas, lyginant su praeitais metais, procentais

Programos **trečiojo uždavinio** – pagal Programos įgyvendinimo stebėsenos metinės ataskaitos parengimo ir jos tvirtinimo faktą

PROGRAMOS ĮGYVENDINIMAS

Aplinkos ministerija: koordinuoja Programos įgyvendinimą, planuoja jos finansavimą ir vykdo jos įgyvendinimo stebėseną

Socialinės apsaugos ir darbo ministerija kartu su Aplinkos ministerija: kontroliuoja kredito ir palūkanų apmokėjimą nepasiturintiems asmenims ir šeimoms

Vidaus reikalų ministerija: administruoja daugiabučių namų atnaujinimą probleminėse teritorijose pagal Sanglaudos skatinimo veiksmų programą (2007-2013 m.)

BUPA: administruoja Programos įgyvendinimą (valstybės paramos teikimą, projektų įgyvendinimo priežiūrą, visuomenės informavimas, programos įgyvendinimo stebėseną)

Savivaldybių administracijos: išmoka pinigines socialines kompensacijas nepasiturintiems, derina daugiabučių atnaujinimą (modernizavimą) su teritorijų tvarkymo ir atnaujinimo specialiaisiais ir detaliaisiais planais bei programomis

Daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkams, nusprendusiems dalyvauti šioje programoje, atstovauja bendrojo naudojimo objektų valdytojas, kuris organizuoja projekto parengimą ir jo įgyvendinimą. Projektas turi atitikti Programos priede nustatytus specialiuosius techninius daugiabučių atnaujinimo (modernizavimo) projektų reikalavimus

AČIŪ UŽ DĖMESĮ