

XXX

Pranešėjas: *Jovita Ažukienė*



EKOTERMIJA

UAB „Ekotermija“

# Daugiabučio namo charakteristikos

2

- Pastato šildomas plotas – 2410,70 m<sup>2</sup>;
- Pastato statybos metai – 1992;
- Namų konstrukcija – stambiaplokštis;
- Faktinis šilumos energijos suvartojimas šildymui – 225,42 MWh;
- Šilumos energija šildymui perskaičiuota norminiam šildymo sezonui – 278,98 MWh.
- Nepakeistų langų kiekis – 12,2 proc.;
- Nepakeistų durų kiekis – 100 proc.



# Daugiabučio namo plotai

3

- Išorinių sienų plotas – 1918,47 m<sup>2</sup>;
- Sutapdinto stogo plotas – 594,73 m<sup>2</sup>;
- Medinių langų plotas – 45,29 m<sup>2</sup>;
- Plastikinių langų plotas – 326,82 m<sup>2</sup>;
- Perdanga virš nešildomo rūšio – 548,05 m<sup>2</sup>;
- Cokolio plotas – 153,49 m<sup>2</sup>;
- Rūšio langų plotas – 16,07 m<sup>2</sup>.



Vidutinė šilumos energijos kaina 2016 m\* – 0,0524 Eur/kWh;

Diskonto norma\*\* – 4 proc;

Ekonominis vertinimo terminas – 25 metai.

\*Vadovaujantis Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijos duomenimis;

\*\*Investicijų projektų, kuriems siekiama gauti finansavimą iš Europos Sąjungos struktūrinės paramos ir/ar valstybės biudžeto lėšų, rengimo metodika.

Energijos taupymo priemonės	Investicijos, EUR		Sutaupymai				PAL, metai	SEK, EUR/MWh
	Bendros investicijos, EUR	Investicijos, EUR/m <sup>2</sup>	% nuo bendro vartojimo	MWh per metus	EUR per metus	EUR/m <sup>2</sup> per metus		
Sutapdinto stogo šiltinimas	56163	23,30	9,21%	25,69	1346	0,56	41,73	139,97
Išorinių sienų ir cokolio šiltinimas	212449	88,13	49,73%	138,74	7270	3,02	29,22	98,02
Medinių langų ir pagrindinių durų keitimas	13875	5,76	4,40%	12,28	644	0,27	21,56	72,31
<b>Šilumos punkto modernizavimas</b>	<b>12823</b>	<b>5,32</b>	<b>8,00%</b>	<b>22,32</b>	<b>1169</b>	<b>0,49</b>	<b>10,96</b>	<b>36,78</b>
Šildymo sistemos rekonstravimas, termostatinų ventilių įrengimas, daliklių įrengimas	38099	15,80	10,00%	27,90	1462	0,61	26,06	87,42
<b>Šildymo sistemos balansavimas</b>	<b>9476</b>	<b>3,93</b>	<b>5,00%</b>	<b>13,95</b>	<b>731</b>	<b>0,30</b>	<b>12,96</b>	<b>43,48</b>
Magistralinių vamzdynų šiltinimas	2278	0,94	2,00%	5,58	292	0,12	7,79	26,13

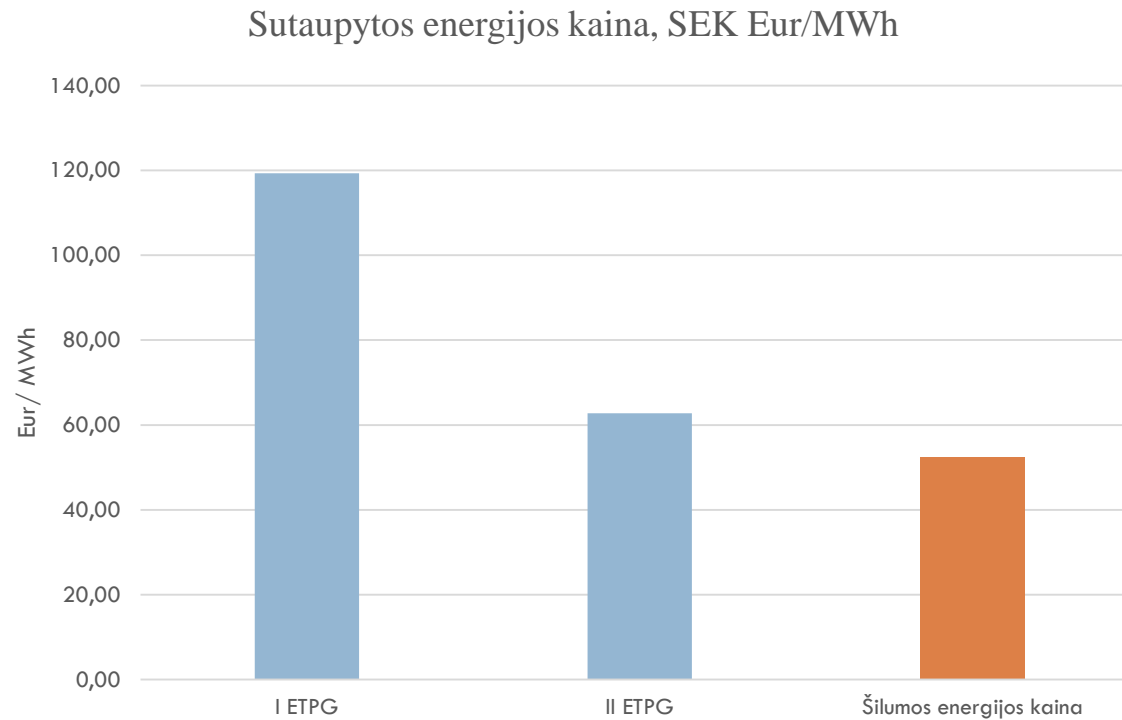
Vid. šilumos energijos kaina 2016 m. – 52,40 Eur/MWh.

# Taupymo priemonių grupės I ETPG

Energijos taupymo priemonės	Investicijos		Sutaupymas				Ekonominio efektyvumo rodikliai	
	EUR	EUR/m <sup>2</sup>	MWh/metus	EUR/metus	%	EUR/m <sup>2</sup> š.pl.	PAL, metai	SEK, EUR/MWh
Išorinių sienų ir cokolio šiltinimas	212 449	88,13	138,74	7 270	49,73%	3,02	29,22	98,02
Sutapdinto stogo šiltinimas	56 163	23,30	25,69	1 346	9,21%	0,56	41,73	139,97
Medinių langų ir pagrindinių durų keitimas	13 875	5,76	12,28	644	4,40%	0,27	21,56	72,31
Šilumos punkto modernizavimas	12 823	5,32	22,32	1 169	8,00%	0,49	10,96	36,78
Šildymo sistemos rekonstravimas, termostatinų ventilių įrengimas, daliklių įrengimas	38 099	15,80	27,90	1 462	10,00%	0,61	26,06	87,42
Šildymo sistemos balansavimas	9 476	3,93	13,95	731	5,00%	0,30	12,96	43,48
Magistralinių vamzdynų šiltinimas	2 278	0,94	5,58	292	2,00%	0,12	7,79	26,13
<b>Viso:</b>	<b>345 163</b>	<b>143,18</b>	<b>185,15</b>	<b>9 702</b>	<b>66,37</b>	<b>4,02</b>	<b>35,58</b>	<b>119,33</b>
Projektavimo ir inžinerinės paslaugos	27 613	11,45	–	–	–	–	–	–
<b>VISO:</b>	<b>372 776</b>	<b>154,63</b>	<b>185,15</b>	<b>9 702</b>	<b>66,37</b>	<b>4,02</b>	<b>38,42</b>	<b>128,88</b>

# Energijos taupymo grupės II ETPG

Energijos taupymo priemonės	Investicijos		Sutaupymas				Ekonominio efektyvumo rodikliai	
	EUR	EUR/m <sup>2</sup>	MWh/metus	EUR/metus	%	EUR/m <sup>2</sup> š.pl.	PAL, metai	SEK, EUR/MWh
Šilumos punkto modernizavimas	12 823	5,32	22,32	1 169	8,00%	0,49	10,96	36,78
Šildymo sistemos rekonstravimas, termostatinų ventilių įrengimas, daliklių įrengimas	38 099	15,80	27,90	1 462	10,00%	0,61	26,06	87,42
Šildymo sistemos balansavimas	9 476	3,93	13,95	731	5,00%	0,30	12,96	43,48
Magistralinių vamzdynų šiltinimas	2 278	0,94	5,58	292	2,00%	0,12	7,79	26,13
<b>Viso:</b>	<b>62 675</b>	<b>26,00</b>	<b>63,92</b>	<b>3 350</b>	<b>22,91</b>	<b>1,39</b>	<b>18,71</b>	<b>62,76</b>
Projektavimo ir inžinerinės paslaugos	5 014	2,08	–	–	–	–	–	–
<b>VISO:</b>	<b>67 689</b>	<b>28,08</b>	<b>63,92</b>	<b>3 350</b>	<b>22,91</b>	<b>1,39</b>	<b>20,21</b>	<b>67,78</b>





Daugiau kaip vienos energijos ir šalto vandens priemonės sutaupymų nauda apskaičiuojama pagal formulę:

$$Q_{sp} = Q_f \times \{1 - [(1 - S_{p1} / 100) \times (1 - S_{p2} / 100) \times \dots \times (1 - S_{pn} / 100)]\} \quad ,$$

Čia:

$Q_{sp}$  – bendras suminis energijos ar šalto vandens taupymo priemonių grupės sutaupymas, MWh/metus, m<sup>3</sup>/metus;

$Q_f$  – faktinės energijos ar šalto vandens sąnaudos laikotarpiu prieš taupymo priemonių įdiegimą (šilumos energijos sąnaudos, perskaičiuojamos norminiam šildymo sezonui), MWh/metus, m<sup>3</sup>/metus;

$S_{p1}, S_{p2} \dots S_{pn}$  – taupymo priemonių sutaupymų dydis procentais (%).



# DĖKOJAME UŽ DĖMESĮ

**UAB „Ekotermija“**

A. Goštauto g. 40B

LT-03163 Vilnius, Lietuva

Telefonas: +370 65233293

El. paštas: [sp@ekotermija.lt](mailto:sp@ekotermija.lt)