



LIETUVOS ŠILUMOS TIEKĖJŲ ASOCIACIJA

Daugiabučių gyvenamųjų namų modernizavimas  
ir vietinio (daug pigesnio) kuro rezervų  
panaudojimas – vienintelis kelias apsaugoti  
Lietuvos gyventojus nuo kylančių importuojamo  
kuro kainų, įtakojančių šilumos kainų augimą

# Daugiabučiuose gyvenamuosiuose namuose gyvena dauguma Lietuvos gyventojų, kurie yra pagrindiniai centralizuotai tiekiamos šilumos vartotojai

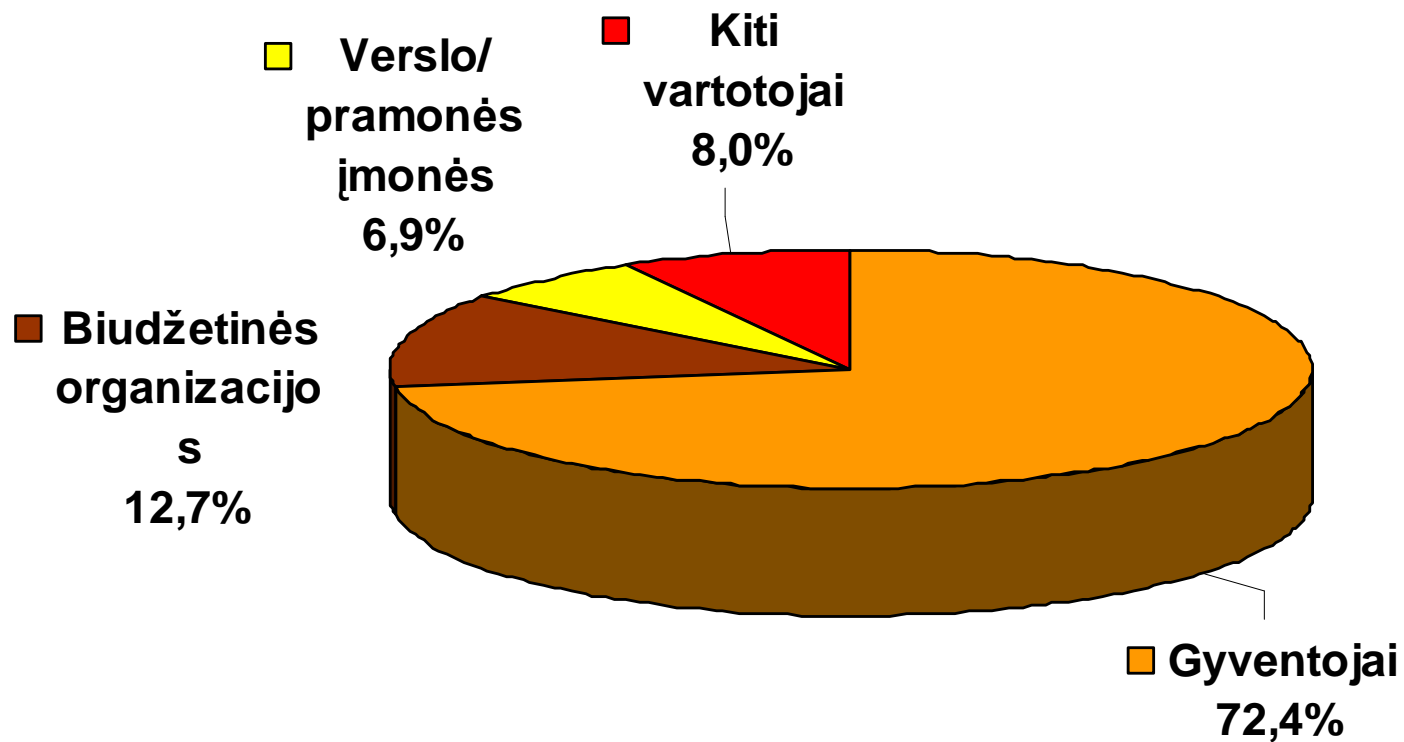
- 401.646 gyvenamieji namai (iš jų 10% - daugiabučiai)
- Bendrasis gyv. namų plotas apie 93 mln.m<sup>2</sup> (iš jų 46,4% daugiabučiai)

Viso būstų – 1.324.670





50,9% – iš CŠTS  
24,6% – iš vietinių katilinių  
24,5% – šildomi kitaip  
(krosnys, elektra ir kt.)







## Šilumos energijos suvartojimas (galutinės reikmės), 2007 m.



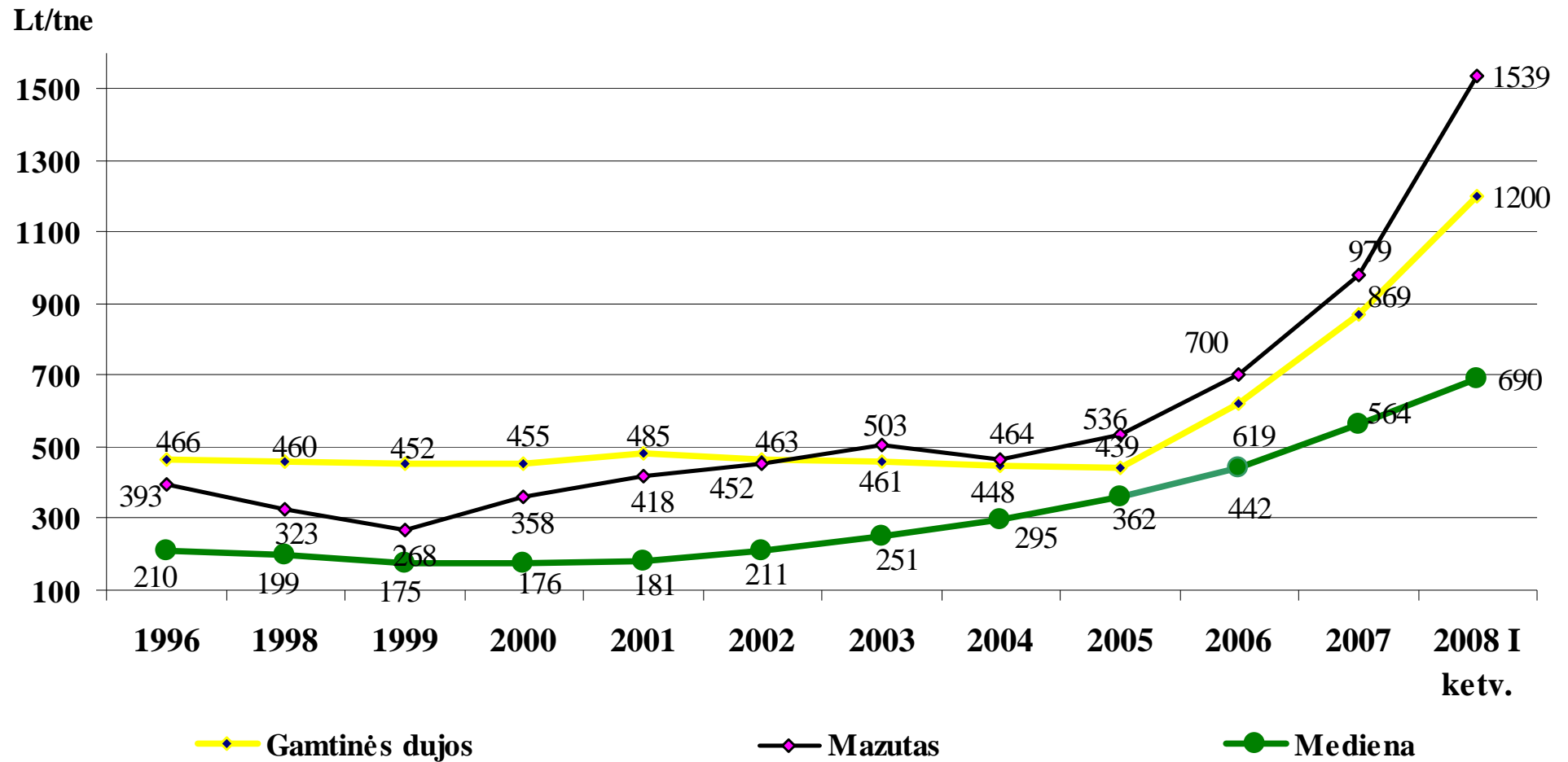
Mokėjimų už šilumą analizė Lietuvos miestuose (2007/2008 m. šildymo sezonas)  
*vidutinė šilumos kaina: 15,9 ct/kWh su PVM*

		Šilumos suvartojimas šildymui	Vidutinė šilumos kaina gyventojams (su PVM)	Šildymo kaina 1 m <sup>2</sup> ploto sušildyti (su PVM)	Išlaidos 60 m <sup>2</sup> ploto buto šildymui už 2007 m. lapkričio mėn. (su PVM)	Kiek tokių pastatų yra?
I. Daugiabučiai suvartojantys mažiausiai šilumos (naujos statybos, kokybiški namai)		8 kWh/m <sup>2</sup>  60 m <sup>2</sup> ploto butui: 480 kWh	15,9 ct/kWh	8 x 15,9 = 1,27 Lt/m <sup>2</sup>	1,27 x 60 = <b>76,2 Lt</b>	<b>4,6%</b>
<b>32 tūkst. butų 0,09 mln. gyventojų</b>						
II. Daugiabučiai suvartojantys mažai arba vidutiniškai šilumos (naujos statybos ir kiti kažkiek taupantys šilumą namai)		15 kWh/m <sup>2</sup>  60 m <sup>2</sup> ploto butui: 900 kWh	15,9 ct/kWh	15 x 15,9 = 2,38 Lt/m <sup>2</sup>	2,38 x 60 = <b>142,8 Lt</b>	<b>17,3%</b>
<b>121 tūkst. butų 0,36 mln. gyventojų</b>						
III. Daugiabučiai suvartojantys daug šilumos (senos statybos nerenovuoti namai)		25 kWh/m <sup>2</sup>  60 m <sup>2</sup> ploto butui: 1500 kWh	15,9 ct/kWh	25 x 15,9 = 3,98 Lt/m <sup>2</sup>	3,98 x 60 = <b>238,8 Lt</b>	<b>55,7%</b>
<b>390 tūkst. butų 1,17 mln. gyventojų</b>						
IV. Daugiabučiai suvartojantys labai daug šilumos (senos statybos, labai prastos šiluminės izoliacijos namai)		35 kWh/m <sup>2</sup>  60 m <sup>2</sup> ploto butui: 2100 kWh	15,9 ct/kWh	35 x 15,9 = 5,57 Lt/m <sup>2</sup>	5,57 x 60 = <b>334,2 Lt</b>	<b>22,4%</b>
<b>157 tūkst. butų 0,47 mln. gyventojų</b>						

Mokėjimų už šilumą analizė Lietuvos miestuose (2008/2009 m. šildymo sezono prognozė)  
*vidutinė (prognozuojama) šilumos kaina: 23,1 ct/kWh su PVM*

		Šilumos suvartojimas šildymui	Vidutinė šilumos kaina gyventojams (su PVM)	Šildymo kaina 1 m <sup>2</sup> ploto sušildyti (su PVM)	Išlaidos 60 m <sup>2</sup> ploto buto šildymui už 2007 m. lapkričio mėn. (su PVM)	Kiek tokių pastatų yra?
I. Daugiabučiai suvartojantys mažiausiai šilumos (naujos statybos, kokybiški namai)		8 kWh/m <sup>2</sup>  60 m <sup>2</sup> ploto butui: 480 kWh	23,1 ct/kWh	8 x 23,1 = 1,84 Lt/m <sup>2</sup>	1,84 x 60 = <b>110,4 Lt</b>	<b>4,6%</b>
<b>32 tūkst. butų 0,09 mln. gyventojų</b>						
II. Daugiabučiai suvartojantys mažai arba vidutiniškai šilumos (naujos statybos ir kiti kažkiek taupantys šilumą namai)		15 kWh/m <sup>2</sup>  60 m <sup>2</sup> ploto butui: 900 kWh	23,1 ct/kWh	15 x 23,1 = 3,46 Lt/m <sup>2</sup>	3,46 x 60 = <b>207,6 Lt</b>	<b>17,3%</b>
<b>121 tūkst. butų 0,36 mln. gyventojų</b>						
III. Daugiabučiai suvartojantys daug šilumos (senos statybos nerenovuoti namai)		25 kWh/m <sup>2</sup>  60 m <sup>2</sup> ploto butui: 1500 kWh	23,1 ct/kWh	25 x 23,1 = 5,78 Lt/m <sup>2</sup>	5,78 x 60 = <b>346,8 Lt</b>	<b>55,7%</b>
<b>390 tūkst. butų 1,17 mln. gyventojų</b>						
IV. Daugiabučiai suvartojantys labai daug šilumos (senos statybos, labai prastos šiluminės izoliacijos namai)		35 kWh/m <sup>2</sup>  60 m <sup>2</sup> ploto butui: 2100 kWh	23,1 ct/kWh	35 x 23,1 = 8,09 Lt/m <sup>2</sup>	8,09 x 60 = <b>485,4 Lt</b>	<b>22,4%</b>
<b>157 tūkst. butų 0,47 mln. gyventojų</b>						

## Kuro kainų dinamika 1996 m. – 2008 m. I ketv.



**„Gazprom“ prognozė: naftos barelis kainuos 250 JAV dolerių**  
/agentūros ELTA 2008-06-11 d. informacija/

- 2009 metais naftos kaina pasieks 250 JAV dolerių už barelį, prognozuoja Rusijos dujų monopolininkė „Gazprom“.
- Praėjusią savaitę naftos kaina per mažiau nei 36 valandas šoktelėjo 16,24 JAV dolerio ir penktadienį kainavo 139,12 JAV dolerio už barelį.
- „Kainos lygis labai aukštas ir mes manome, kad jis kils iki 250 JAV dolerių už barelį“, - sakė „Gazprom“ vadovas Aleksejus Mileris. Vėliau patikslinta, kad tokios kainos kompanija tikisi 2009 metais.
- Tokia prognozė gerokai pranoksta analitikų spėjimus, kad kitais metais už naftos barelį bus mokama nuo 100 iki 200 JAV dolerių už barelį.
- Šio mėnesio naftos rinkos apžvalgoje Tarptautinė energijos agentūra pranešė, kad „atsargų augimas šiais metais buvo nedidelis, todėl reikia didesnių kainų, kad būtų sustabdytas poreikis ir subalansuota rinka“.

## LŠTA narių šilumos energijos savikainos analizė

Jeigu kaip prognozuoja Rusijos dujų tiekimo įmonė „Gazprom“ 2009 metais naftos kaina pasieks 250 JAV dolerių už barelį /šaltinis: ELTA 2008-06-11 d./ (šiuo metu siekia 140 JAV dolerių už barelį), atitinkamai gamtinių dujų kaina šilumos tiekimo įmonėms gali išaugti iki 1920 Lt/1000 m<sup>3</sup> (įskaitant transportavimą).

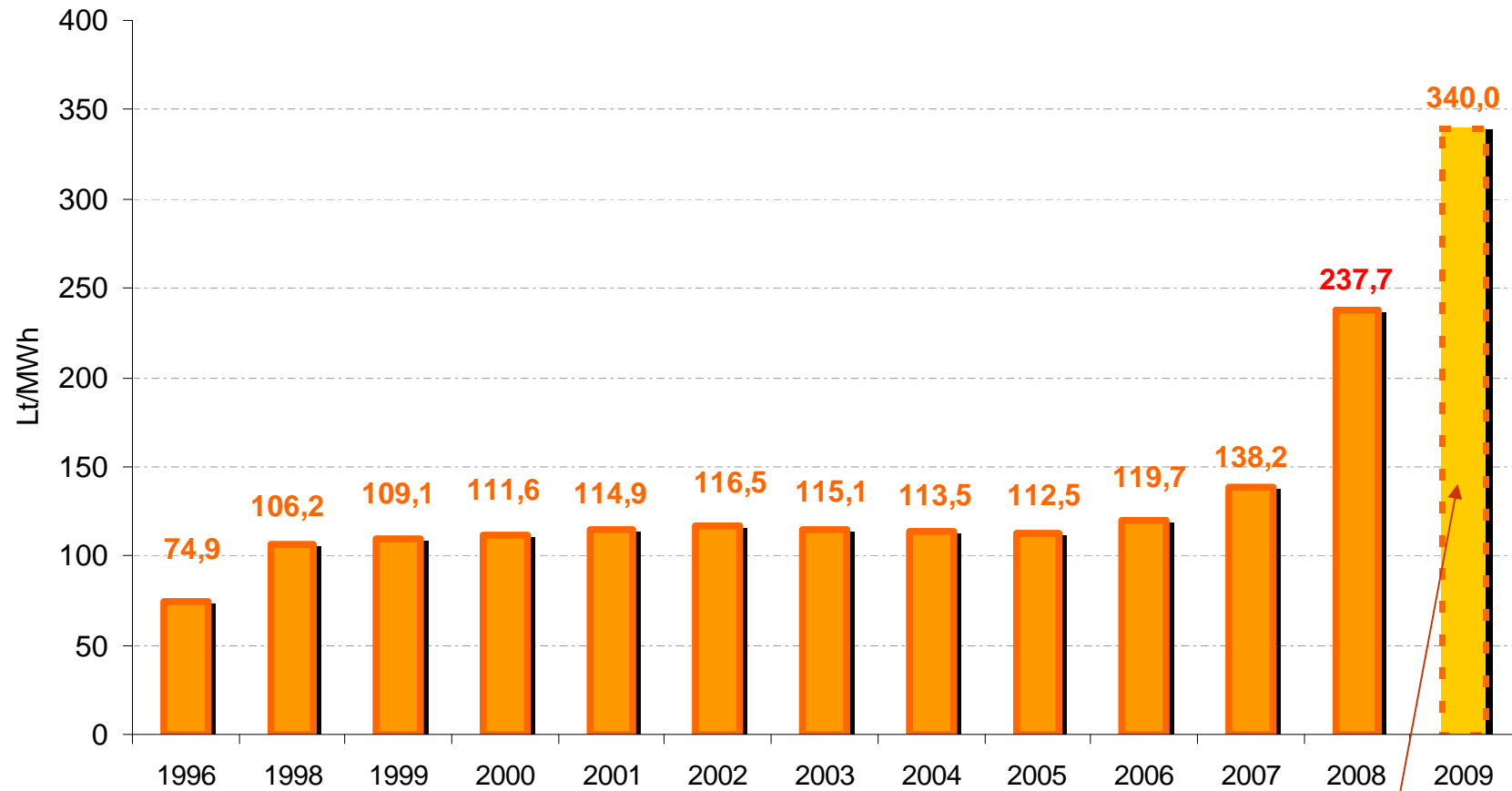
Atitinkamai galime prognozuoti, jog centralizuotai tiekiamos šilumos kaina Lietuvoje gali šoktelti iki 34 ct/kWh (kadangi vien kuro dedamoji šilumos savikainos struktūroje sudarys 23 ct/kWh)).

	vnt	2005m.	2006m.	2007m.		2008 m.		2009 m. prognozė: kai naftos barelis kainuos 250 JAV dolerių
				I pusmetis	II pusmetis	I pusmetis	II pusmetis	
Dujų kaina su transportavimu ir galios mokesčiu	Lt/t.m <sup>3</sup>	350,9	495,8	630	845	1070	1070	1920
	Lt/t.s.k. <sub>ne</sub>	438,625	619,75	787,5	1056,25	1337,5	1337,5	2400
<b>Šilumos savikaina</b>	<b>Lt/MWh</b>	<b>107,3</b>	<b>121,8</b>	<b>139,6</b>	<b>165,4</b>	<b>192,3</b>	<b>192,3</b>	<b>307,7</b>
Vidutinė šilumos pardavimo kaina (be PVM) vartotojams	Lt/MWh	112,5	119,7	129,0	152,8	152,8	237,7	340,0
Šilumos savikainos ir pardavimo kainos skirtumas	Lt/MWh	5,2	-2,1	-10,6	-12,6	-39,5	-39,5	-154,9
Pelnas / - nuostoliai dėl parduotos šilumos	tūskt.Lt.	42.258,09	-17.714,40	-44.358,36	-52.800,56	-166.131,85	-166.263,33	-1.234.122,13
<b>Viso</b>	tūskt.Lt.		<b>-26.000,00</b>	<b>-97.158,92</b>		<b>-332.395,18</b>		<b>-1.234.122,13</b>

Prognozuojama šilumos kaina (įvertinus nuostolių kompensavimą dėl neperskaičiuotų šilumos kainų (~3,5 ct/kWh))

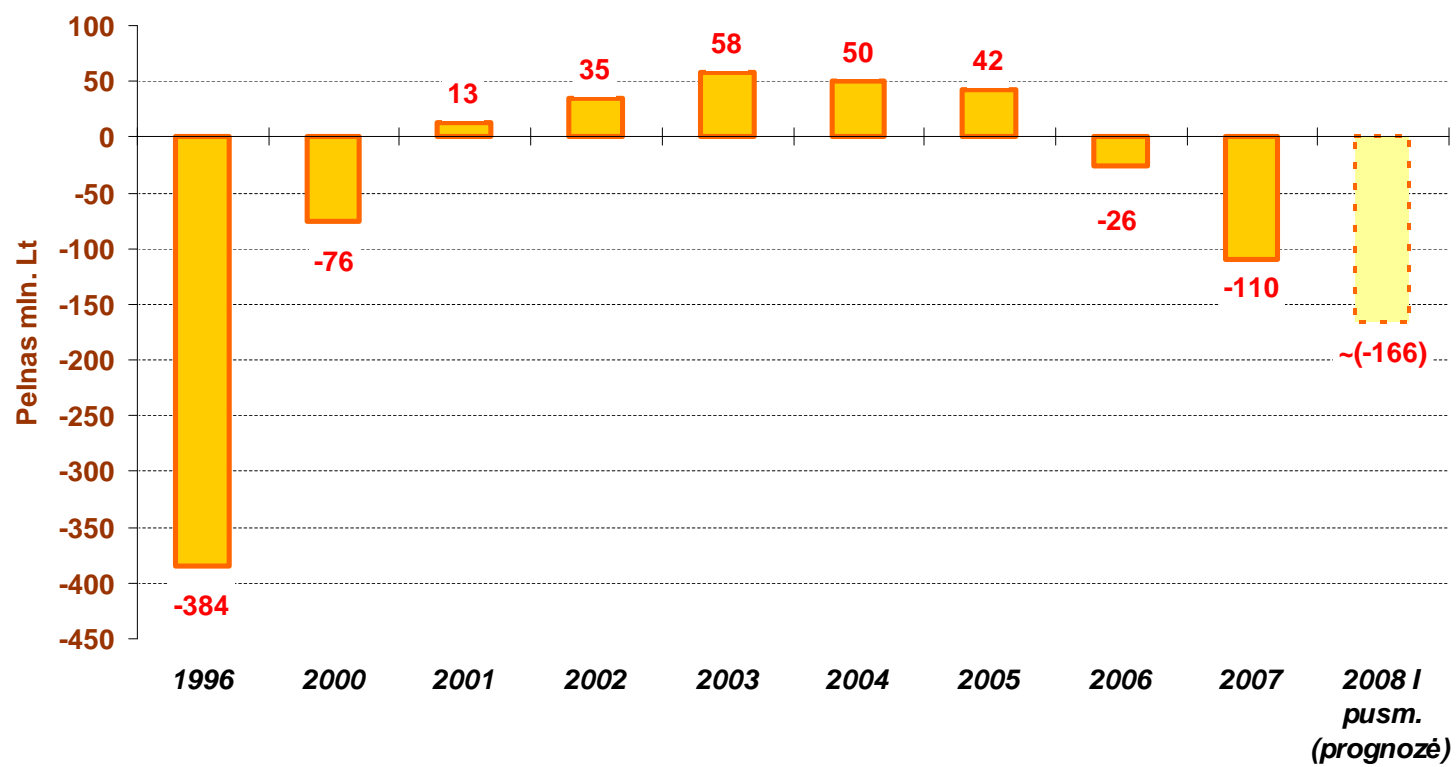


# Šilumos kainų dinamika ir prognozės







Prognozuojama šilumos  
kaina, jeigu naftos kaina  
pasieks 250 JAV dolerių už  
barelį (ELTA 2008-06-11 d.  
informacija/

# ŠT įmonių pelno/nuostolio dinamika ir prognozė

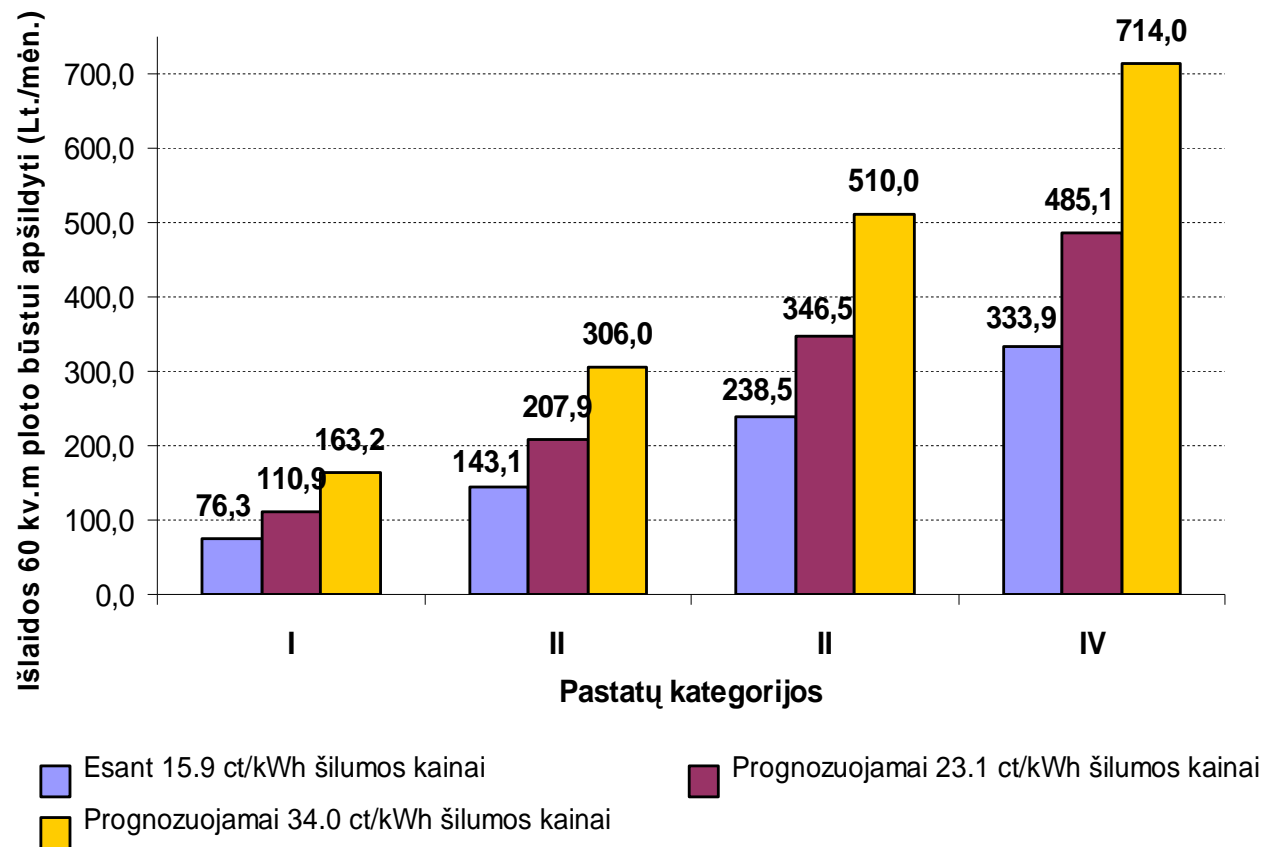


Mokėjimų už šilumą analizė Lietuvos miestuose (2009 m. prognozė jeigu naftos kaina pasieks 250 JAV dolerių už barelį (ELTA 2008-06-11 d. informacija/  
*vidutinė (prognozuojama) šilumos kaina: 34,0 ct/kWh su PVM*

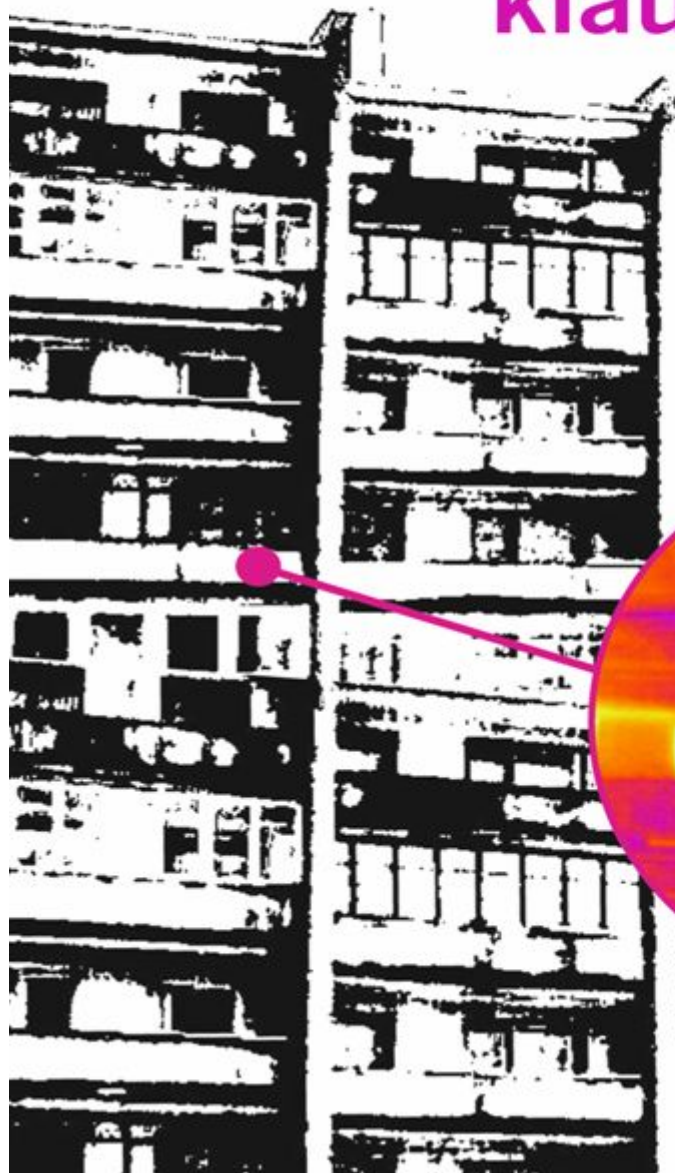
		Šilumos suvartojimas šildymui	Vidutinė šilumos kaina gyventojams (su PVM)	Šildymo kaina 1 m <sup>2</sup> ploto sušildyti (su PVM)	Išlaidos 60 m <sup>2</sup> ploto buto šildymui už 2007 m. lapkričio mėn. (su PVM)	Kiek tokių pastatų yra?
I. Daugiabučiai suvartojantys mažiausiai šilumos (naujos statybos, kokybiški namai)		8 kWh/m <sup>2</sup>  60 m <sup>2</sup> ploto butui: 480 kWh	34,0 ct/kWh	8 x 34 = 2,72 Lt/m <sup>2</sup>	2,72 x 60 = <b>163,2 Lt</b>	<b>4,6%</b>
<b>32 tūkst. butų 0,09 mln. gyventojų</b>						
II. Daugiabučiai suvartojantys mažai arba vidutiniškai šilumos (naujos statybos ir kiti kažkiek taupantys šilumą namai)		15 kWh/m <sup>2</sup>  60 m <sup>2</sup> ploto butui: 900 kWh	34,0 ct/kWh	15 x 34 = 5,10 Lt/m <sup>2</sup>	5,1 x 60 = <b>306,0 Lt</b>	<b>17,3%</b>
<b>121 tūkst. butų 0,36 mln. gyventojų</b>						
III. Daugiabučiai suvartojantys daug šilumos (senos statybos nerenovuoti namai)		25 kWh/m <sup>2</sup>  60 m <sup>2</sup> ploto butui: 1500 kWh	34,0 ct/kWh	25 x 34 = 8,50 Lt/m <sup>2</sup>	8,5 x 60 = <b>510,0 Lt</b>	<b>55,7%</b>
<b>390 tūkst. butų 1,17 mln. gyventojų</b>						
IV. Daugiabučiai suvartojantys labai daug šilumos (senos statybos, labai prastos šiluminės izoliacijos namai)		35 kWh/m <sup>2</sup>  60 m <sup>2</sup> ploto butui: 2100 kWh	34,0 ct/kWh	35 x 34 = 11,90 Lt/m <sup>2</sup>	11,9 x 60 = <b>714,0 Lt</b>	<b>22,4%</b>
<b>157 tūkst. butų 0,47 mln. gyventojų</b>						

<p>I. Daugiabučiai suvartojantys mažiausiai šilumos (naujos statybos, kokybiški namai)</p>	
<p>II. Daugiabučiai suvartojantys mažai arba vidutiniškai šilumos (naujos statybos ir kiti kažkiek taupantys šilumą namai)</p>	
<p>III. Daugiabučiai suvartojantys daug šilumos (senos statybos nerenovuoti namai)</p>	
<p>IV. Daugiabučiai suvartojantys labai daug šilumos (senos statybos, labai prastos šiluminės izoliacijos namai)</p>	

Mokėjimų už šilumą analizė Lietuvos miestuose 2007 m. - 2008 m. šildymo sezono ir prognozė 2009 metams





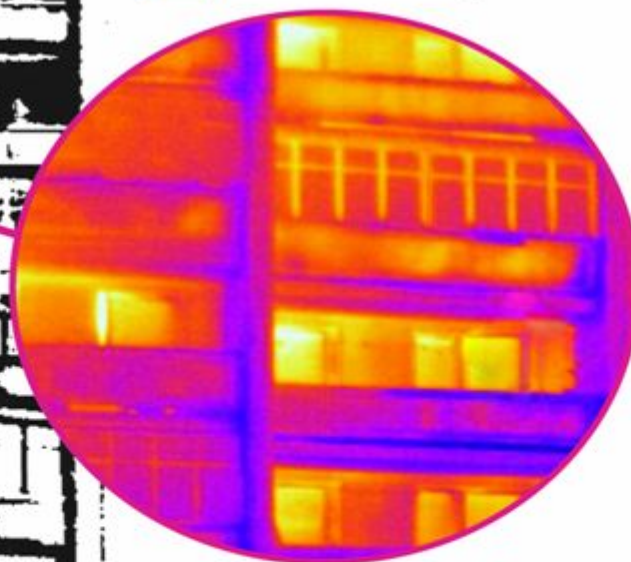
# Jūsų namas kiauras kaip rėtis!



Jei Jūsų buto plotas 60 m<sup>2</sup>, per mėnesį už šilumą vidutiniškai mokate:

Neapšiltintame name –	650 Lt
Vidutiniškai apšiltintame –	290 Lt
Gerai apšiltintame –	95 Lt

-  – didelis šilumos pralaidumas
-  – vidutinis šilumos pralaidumas



**Taupyti padės  
namo renovacija!**

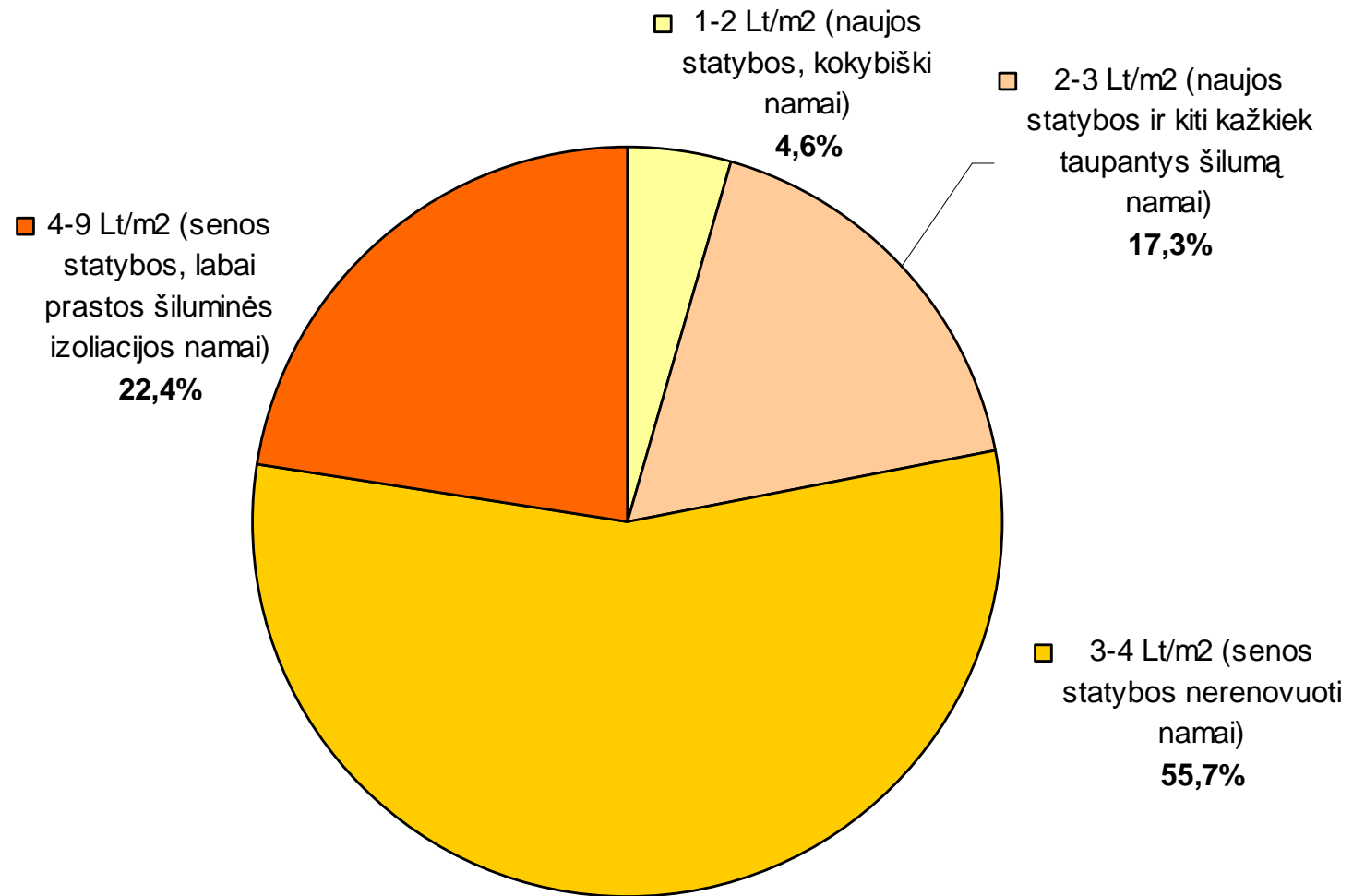
Daugiau informacijos [www.lsta.lt](http://www.lsta.lt)



**Mokėjimų už šilumą analizė daugiabučiuose gyvenamuosiuose namuose  
(2007/2008 m. šildymo sezonas /LŠTA renkama informacija iš Lietuvos miestų/)**

Pastatų grupės pagal šilumos suvartojimą	Nr.	Adresas	Butų sk.	Staty- bos metai	Suvartotas šilumos energijos kiekis				Namo plotas	Apmokestinta šilumos energija šildymui gyventojams	Butų plotas	Šilumos suvartojimas šildymui	Šilumos kaina gyventojams	Šildymo kaina 1 m2 ploto šildyti (su PVM)	Išlaidos 60 m <sup>2</sup> ploto buto šildymui (su PVM)				
					Iš viso	t.sk. karštam vandeniui ruošti	t.sk. karšto vandens temp. palaikymui	t.sk. patalpų šildymui								MWh	MWh	MWh	MWh
I. Daugiabučiai suvartojantys mažiausiai šilumos (naujos statybos, kokybiški namai)	1	A. Vaišvilos 31, Plungėje (renovuotas)	55	1966	28,4	5,4	8,8	14,2		14,16	2564,1	0,0055	165,59	0,91	55				
	2	Elnių 27, Vilniuje	105	2001	74,0	12,8	8,4	52,8	6912,36	42,76	5766,8	0,0074	145,67	1,08	65				
	3	Prezidento g. 82, Tauragėje (renovuotas)	40	iki 1991	28,9	4,7	6,4	17,8	2287,45	17,80	2287,5	0,0078	159,50	1,31	78				
	4	P. Cvirkos g. 65b, Šiauliuose	34		29,1	3,6	5,8	19,7	2370,10	19,10	2296,2	0,0083	155,80	1,36	82				
	5	Žirmūnų 3, Vilniuje (renovuotas)	61	iki 1992	42,0	7,4	9,6	25,0	2700,04	24,97	2700,0	0,0092	145,67	1,35	81				
	6	Klaipėdos 99-I, Panevėžyje	49	2007	39,8	0,0	0,0	39,8	3741,60	27,80	2996,5	0,0093	151,30	1,47	88				
	7	Kalniškės 25, Alytuje	9	1994	12,5	1,7	1,4	9,3	980,65	9,28	980,7	0,0095	178,90	1,78	107				
	8	Šiltnamių 22, Druskininkai	20	1975	16,5	2,5	3,2	10,9	1127,14	10,86	1127,1	0,0096	175,90	1,78	107				
	9	Dariaus ir Girėno 15, Telšiuose	45	1975	33,0	1,5	7,2	24,3	2325,22	24,28	2325,2	0,0104	192,10	2,11	127				
	10	Molainių 50, Panevėžyje (renovuotas)	54	iki 1992	46,3	5,6	8,6	32,1	3003,46	32,06	3003,5	0,0107	151,30	1,70	102				
	11	Marcinkonių g. 16, Varėnoje	30		31,0	9,2	4,8	17,0	1590,54	17,00	1590,5	0,0107	171,15	1,83	110				
	12	Ventos 12, Mažeikiuose	43	1974	41,0	7,5	3,4	30,1	2611,40	30,10	2611,4	0,0115	148,50	1,79	107				
	13	Nepriklausomybės 72, Vilkaviškyje	30	1974	28,1	2,9	4,8	20,4	1743,53	20,39	1743,5	0,0117	217,20	2,67	160				
	14	Druskininkų 7A, Palangoje	48	1993	40,8	3,6	7,8	29,3	2468,96	28,39	2368,3	0,0120	191,70	2,41	145				
II. Daugiabučiai suvartojantys mažai arba vidutiniškai šilumos (naujos statybos ir kiti kažkiek taupantys šilumą namai)	1	Vytauto 24, Biržuose	38	1982	37,1	3,1	6,1	28,0	2160,52	27,96	2160,5	0,0129	211,90	2,88	173				
	2	Gamyklos 6/2, Mažeikiuose	75	1984	71,8	7,2	12,0	52,6	4006,48	51,50	3925,0	0,0131	148,50	2,05	123				
	3	Birutės g. 36, Tauragėje	40	iki 1991	47,8	5,8	6,5	35,5	2512,91	35,50	2512,9	0,0141	159,50	2,36	142				
	4	Ateities 10, Druskininkuose	47	1987	60,3	7,4	7,2	45,7	3003,48	45,67	3003,5	0,0152	175,90	2,81	169				
	5	Pilviškių 27, Vilkaviškyje	90	1995	102,3	11,4	14,2	76,7	4963,35	76,65	4963,4	0,0154	217,20	3,52	211				
	6	Kaštonų 5, Alytuje	30	1978	35,2	3,0	4,8	27,4	1735,56	27,37	1735,6	0,0158	178,90	2,96	178				
		Lentpjūvės 2, Plungėje (dalinai renovuotas)	20	1980	20,4	0,9	3,2	16,3		16,28	1037,4	0,0157	165,59	2,60	156				
	7	Rambynų 16A, Telšiuose	31	1990	33,5	2,5	4,8	26,2	1620,63	26,20	1620,6	0,0162	192,10	3,26	196				
	8	Druskininkų 7, Palangoje	32	1976	38,7	2,8	4,7	31,3	1827,48	31,28	1827,5	0,0171	191,70	3,45	207				
	9	Aušros g. 6, Varėnoje	51		64,1	11,0	8,0	45,1	2569,46	45,10	2569,5	0,0176	171,15	3,00	180				
	10	Vytauto g. 48, Šiauliuose	32		29,3	3,0	0,3	26,0	1410,20	26,00	1410,2	0,0184	155,80	3,02	181				
	11	B. Sruogos 8, Birštone	27	1967	45,1	3,1	6,4	35,6	1908,00	35,60	1908,0	0,0187	110,00	2,18	131				
12	Antakalnio 63, Vilniuje	40	iki 1992	38,6	4,1	0,4	34,1	1742,83	34,13	1742,8	0,0196	145,67	2,85	171					
III. Daugiabučiai suvartojantys daug šilumos (senos statybos nerenuuoti namai)	1	Sedos 35, Mažeikiuose	36	1987	52,0	5,1	5,8	41,1	2282,69	41,10	2282,7	0,0180	148,50	2,80	168				
	2	Prezidento g. 67, Tauragėje	20	iki 1991	26,6	1,5	3,3	21,8	1042,41	21,80	1042,4	0,0209	159,50	3,50	210				
	3	Statybininkų 43, Alytuje	20	1981	27,5	2,6	3,2	21,8	1031,73	21,76	1031,7	0,0211	178,90	3,96	238				
	4	Varpo g. 7, Šiauliuose	32		33,2	2,7	0,3	30,2	1402,95	29,30	1360,2	0,0215	155,80	3,52	211				
	5	Algirdo 9, Vilniuje	33	1990	52,0	3,1	5,2	43,7	1988,16	30,55	1390,2	0,0220	145,67	3,20	192				
	6	Elektros 6, Panevėžyje	48	iki 1992	49,1	3,2	0,5	45,4	1914,57	45,44	1914,6	0,0237	151,30	3,77	226				
	7	K. Naumiesčio 9A, Vilkaviškyje	18	1979	32,4	1,0	2,8	28,6	1153,81	28,57	1153,8	0,0248	217,20	5,65	339				
	8	Sodų 8, Palangoje	37	1986	46,9	3,2	4,4	39,3	1517,37	37,82	1462,6	0,0259	191,70	5,20	312				
	9	Savanorių g. 44, Varėnoje	20		35,0	3,6	3,2	28,2	1071,28	28,20	1071,3	0,0263	171,15	4,51	270				
	10	Vilniaus 6, Biržuose	25	1960	36,3	1,6	3,8	30,8	30,84	30,84	1111,1	0,0278	211,90	6,18	371				
		Stoties 14, Plungėje	12	1960	17,8	0,7	1,9	15,2		15,17	535,6	0,0283	165,59	4,69	281				
	11	Verpėjų 18, Druskininkuose	8	1987	15,1	0,5	1,3	13,3	462,29	13,30	462,3	0,0288	175,90	5,31	319				
12	Luokės 33, Telšiuose	14	1969	17,5	1,3	0,3	15,9	519,50	15,88	519,5	0,0306	192,10	6,16	370					
IV. Daugiabučiai suvartojantys labai daug šilumos (senos statybos, labai prastos šiluminės izoliacijos namai)	1	Žemaitijos 18, Mažeikiuose	100	po 1983	93,6	4,7	7,7	81,2	3207,38	75,10	2964,7	0,0253	148,50	3,94	236				
	2	Sodų 11, Mažeikiuose	101	1978	86,5	3,5	16,2	66,8	2559,26	66,93	2559,3	0,0262	148,50	4,07	244				
	3	Žiburio 12, Alytuje	58	1963	32,6	0,9	0,0	31,7	1104,78	30,89	1075,4	0,0287	178,90	5,40	324				
	4	Vytauto g. 88, Tauragėje	19	iki 1991	19,5	0,6	0,2	18,7	617,38	14,40	479,6	0,0300	159,50	5,02	301				
	5	Kudirkos 3, Panevėžyje	14	iki 1992	27,1	2,0	0,2	24,9	777,2	17,83	550,5	0,0324	151,30	5,14	309				
	6	Draugystės pr. 3a, Šiauliuose	80		48,6	3,3	0,8	44,5	1344,70	44,50	1344,7	0,0331	155,80	5,41	325				
	7	Rotušės 5, Biržuose	11	1961	17,1	0,6	0,1	16,5	474,90	16,45	474,9	0,0346	211,90	7,71	463				
	8	Vasario 16 g. 6, Varėnoje	11		21,3	1,3	1,8	18,3	516,28	18,30	516,3	0,0354	171,15	6,07	364				
		S. Neries 4, Plungėje	10	1938	12,6			12,6		12,60	304,8	0,0413	165,59	6,84	410				
	9	J. Tiškevičiaus 6, Vilniuje	4	1963	5,7	0,3	0,0	5,4	151,01	5,38	151,0	0,0356	145,67	5,19	311				
	10	Janonio 41, Palangoje	9	1959	12,4	0,9	0,0	11,6	321,40	11,55	321,4	0,0359	191,70	7,23	434				
	11	Vaižganto 7, Birštone	5	1978	5,8	0,1	0,1	5,7	147,00	5,65	147,0	0,0384	110,00	4,53	272				
	12	Šv. Jokūbo 13, Druskininkuose	4	1931	5,0	0,0	0,0	5,0	108,33	5,01	108,3	0,0463	175,90	8,55	513				
13	Birutės 44, Telšiuose	4	1954	8,9	0,0	0,0	8,9	117,90	5,49	117,9	0,0465	192,10	9,38	563					

## Mokėjimų už šilumą pasiskirstymas daugiabučiuose namuose Vilniuje 2007/2008 m. šildymo sezonas



# Vilniaus energija

Mokėtojas

Baltupio g. 91—16  
LT-08308 Vilnius

Kliento kodas **3539765**

Tiekėjas

**UAB „Vilniaus energija“**

Jočionių g. 13, LT-02300 Vilnius-53

Įmonės kodas 111760831

PVM mokėtojo kodas LT117608314

Įmonės registro kodas UĮ 02-37

Informacija tel.: 1899, (8-5) 266 71 99

Sąskaita Nr. **G711/31941**

Sąskaita išrašyta 2007 m. lapkričio 30 d.

Už 2007 m. lapkričio mėnesį suteiktas paslaugas

Objekto adresas **Baltupio g. 91—16, Vilnius**

APMOKĖTI NE VĒLIAU KAIP 2007 m. gruodžio 31 d.

Paslaugos pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina su PVM Lt	Suma su PVM Lt	Perskaičiavimų suma su PVM Lt	Iš viso Lt
Šaltas vanduo k.v. paruošimui	m <sup>3</sup>	3,000000	3,66450	10,99	0,00	10,99
Vandens pašildymas	m <sup>3</sup>	3,000000	7,80063	23,40	0,00	23,40
Šiluma k. v. temperatūros palaikymui	MWh	0,160000	152,95350	24,48	0,00	24,48
Šildymas	MWh	1,371225	152,95350	209,74	0,00	209,74
<b>Iš viso Lt</b>				<b>268,61</b>	<b>0,00</b>	<b>268,61</b>

Gyventojų skaičius	3
Objekto plotas	83,99

Skaitiklio Nr.	Nuo	Iki	Skirtumas
3539765-KV-1	446,000	449,000	3,000

Atsiskaitomojo laikotarpio ataskaita:

Mėnesio pradžios likutis Lt	135,76
Sumokėta Lt	-135,76
Apskaičiuota per mėnesį Lt	268,61
<b>Mokėti iš viso Lt</b>	<b>268,61</b>

Šilumos suvartojimas būsto šildymui:  
 $1371 \text{ kWh} / 83,99 \text{ m}^2 = 16,32 \text{ kWh/m}^2$



- Šilumos ūkio modernizavimui kasmet skiriama vis daugiau investicijų:
  - 2007 m. per 307 mln. Lt;
  - 2006 m. per 211 mln. Lt;
  - 2005 m. apie 184 mln. Lt.
- Iš viso nuo 1996 iki 2007 m. į šilumos ūkį investuota virš **1 mlrd. Lt**



- LR aplinkos ministerijos duomenimis dalinai renovuotų daugiabučių gyvenamųjų namų Lietuvoje yra apie 700. Tačiau tai tesudaro **tik 2 proc.** visų 45000 daugiabučių namų, kuriuose gyvena didžioji dauguma šalies gyventojų
- Kompleksiškai renovuotų daugiabučių yra **vos 10.**



# Įvertindami neprognozuojamą iškastinio kuro didėjimą ir siekiant stabilizuoti gyventojų išlaidas būsto šildymui siūlome:

1. Mažinti Lietuvos energetinę nepriklausomybę nuo importuojamo kuro, pritaikant šilumos gamybos šaltinius vietinio kuro deginimui, skatinant biokuro ir komunalinių atliekų naudojimą šilumos gamyboje
2. Skirti didesnę dėmesį daugiabučių namų renovacijai
3. Kogeneracinių jėgainių plėtra



**LIETUVOS ŠILUMOS TIEKĖJŲ ASOCIACIJA**  
Kodas 12461895 Šiluminė g. 12, LT-03304 Vilnius Tel.(8-5) 2350444 Faks (8-5) 2350444 El. paštas: [info@lsta.lt](mailto:info@lsta.lt)  
Interneto svetainė: [www.lsta.lt](http://www.lsta.lt) Abonentiniai skaičiai LT21 7044 0600 0127 7317, AB SEB "Vilniaus bankas"

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006-01-05 Nr. 85  
Ministro Pirmininko A. M. Brazauskio Įsakymas  
**DEL DIDĖJANČIŲ DUJŲ KAINŲ ĮTAKOS CENTRALIZUOTAI TIEKIAMOS ŠILUMOS KAINOMS**

Didėjantis importuojamo iškastinio kuro kaina, taip skatindama gamtinių dujų, kelia didesnę šilumos tiekimo gamtinių dujų svarbą, nei bei technologijų bei šilumos kaina ir neabejotinai už būsto šildymą.

Kaip galimybę **sumažinti** gyventojų išlaidas būsto šildymui, yra numatyta centralizuoto šilumos tiekimo sistemos rekonstrukcija: deginti vietinį kūrą ir komunalinius atliekas, naudoti gamtines dujas, šildyti šilumą, bei atlikti esančių daugiabučių gyvenamųjų namų renovaciją.

Dabartinio stato šilumos gamyboje naudojamo kuro balansas gamtinių dujų sudaro per 80%.

Dujų paraiškys	AB "Lietuvos dujos" kaina*	AB "Dujotiekių kaina"	Visas
Dujų kaina, paskaita per 2005 metus, mln. m <sup>3</sup>	418	543	963
Mokėta už 2000 m <sup>3</sup> dujų, Lt	263	318	
Mokėta už viso už supirktas dujas (be transportavimo), mln. Lt	110	173	283
Vidutinė dujų kaina 2005 metams, Lt/1000 m <sup>3</sup>			284
Vidutinė šilumos kaina, ct/kWh			13,10
Dujų kaina, planuojama į 2006 metus, mln. m <sup>3</sup>	361	495	856
Dujų kaina už 1000 m <sup>3</sup> dujų, Lt	302*	456	
Planuojama mokėti už viso už supirktas dujas (be transportavimo), mln. Lt	138	223	361
Vidutinė dujų kaina 2006 metams, Lt/1000 m <sup>3</sup>			431
Planuojama vidutinė šilumos kaina, ct/kWh			12,77

\* skaičiuojant dujų kaina 2006 m. I ketvirtį – 154 Lt/1000 m<sup>3</sup>, o šilumą 2006 m. I ketvirtį skaičiuojant pagal AB „Lietuvos dujos“ pabrėžtiną formą.

Įvertindami neprognozuojamą iškastinio kuro kainų didėjimą, siūlome:

1. mažinti Lietuvos energetinį priklausomybę nuo importuojamo kuro, pritaikant šilumos gamybos šaltinius vietinio kuro deginimui, **skatinant** biokuro ir komunalinių atliekų naudojimą šilumos gamyboje;
2. mažinti šilumos gamybos bei šilumos tiekimo už būsto šildymą **šilumos** daugiabučių gyvenamųjų namų, bei daugiabučių namų rekonstrukcijai, **skatinant** daugiabučių gyvenamųjų namų, bei daugiabučių namų rekonstrukcijai, **skatinant** daugiabučių gyvenamųjų namų, bei daugiabučių namų rekonstrukcijai.

**Pagarbiai,**

**Prezidentas**  Vytautas Štasiūnas



**LIETUVOS ŠILUMOS TIEKĖJŲ ASOCIACIJA**  
Kodas 12461895 Šiluminė g. 12, LT-03304 Vilnius Tel.(8-5) 2350444 Faks (8-5) 2350444 El. paštas: [info@lsta.lt](mailto:info@lsta.lt)  
Interneto svetainė: [www.lsta.lt](http://www.lsta.lt) Abonentiniai skaičiai LT21 7044 0600 0127 7317, AB SEB "Vilniaus bankas"

Lietuvos Respublikos Ministrui Pirmininkui 2006-09-12 Nr.199  
**Gediminas Kirklėlis** Į

**DEL DIDĖJANČIŲ CENTRALIZUOTAI TIEKIAMOS ŠILUMOS KAINŲ**

Spartus ir Rusijos importuojamą gamtinių dujų kainų, nuo kurių tiesiogiai priklauso šilumos energijos kaina, augimas 2006 m. kelia ypatingą rūpestį šilumos tiekimo įmonėms, kadangi bendrą kuro balansą 2006 m. didžiausią kuro dalį, virš 80 proc., sudaro biotiesiogiai gamtinių dujų. Del to, kad šilumos kaina didės, dar 2006-01-05 ratne Nr. 05 informavome Lietuvos Respublikos Ministrą Pirmininką A. M. Brazauską ir prognozavome vidutinę šilumos kainą 2006 m. 12,77 ct/kWh.

Norime atkreipti Jūsų dėmesį, kad vadovaujantis gamtinių dujų perdavimo, paskirstymo, laikymo ir tiekimo taryklų mokestimis, dujų kaina šilumos tiekimo įmonėms didėjo nevienodai. Apie tai visas savivaldybės informavome 2006-05-30 ratu Nr. 135. Šilumos kainų didėjimas, kuris pradėtas nuo 2006 m. liepos 1 d. yra būtinas, kadangi 2005 m. net 23 iš 44 šilumos tiekimo įmonių darbo mokestingai, o vidutinis įmonių pelnas siekė tik 4%.

Didžiausias dujų kainų šuolis teko tiems įmonėms, kurios turį leatę šilumos šaltinių, ir ypač toms, kurios šilumą tiekia ne vienoje savivaldybėje. Tuo atskleidžiamas šilumos ir nevisuomenos šilumos kaina augimas atskirose savivaldybėse. Kai kuriose iš jų šilumos kaina didėjo per 20%, nors jose parduodamas šilumos kiekis sudaro tik iki 10% skaičiuojant nuo visos centralizuotai pateiktos šilumos.

Sparčiai kylant gamtinių dujų kainoms, šilumos tiekimo įmonės deda visas pastangas, kad šilumos energijos kamos apmaramujamumas gyventojams augtų kaip galima mažiau, degindamos daugiabučių kuro, kurio 25 % pigesnis už dujas. Palyginami patiekiamo leutek, atpaminčių vidutinių gamtinių dujų ir šilumos kainų augimas nuo 2005 m. IV ketvirtio iki 2006 m. III ketvirtio:

Energijos nešiklis	2005 m. IV ketvirtis	2006 m. III ketvirtis	Pokytis, %
Dujos su pristatymu, Lt/1000 m <sup>3</sup> (USD/1000 m <sup>3</sup> )	433,5 (156,86)	606,3 (224,55)	43,2
Šilumas, ct/kWh	11,25	12,9	14,7

Esame įsitikinę, kad gyventojai labiau jausia realios išlaidos už būsto šildymą, o ne tik šilumos kainą. Manome, kad mažinti gyventojų išlaidas būsto šildymui galima:

- 1) racionaliai sprendžiant apmokejimą už dujų tiekimą;
- 2) plečiant vietinio kuro ir komunalinių atliekų naudojimą šilumos gamyboje;
- 3) skiriant didesnę dėmesį daugiabučių gyvenamųjų namų renovacijai, tam pritraukiant ES lėšas.

Energetikų tyrimai rodo, kad prasti apšiltinamose, suremontuotose senos statybos pastatuose suvartojama 2-3 kartus daugiau šilumos energijos nei naujose, šilumą taupančiose namuose. Žemas pateikiamas palyginimas.

**Šilumos suvartojimas ir mokėjimai už šildymą senos ir naujos statybos daugiabučiuose namuose (šilumos kaina 11 ct/kWh)**




Senos statybos namai: 60 m<sup>2</sup> butas. Mokėjimai už šildymą 156 Lt/mėn.

Naujos statybos namai: 60 m<sup>2</sup> butas. Mokėjimai už šildymą 54 Lt/mėn.

Suapradami sunkią situaciją, tikimes supratimo ir konstruktyvus bendradarbiavimas su viešomis institucijomis siekiant visomis priemonėmis priimti sprendimus.

**Pagarbiai,**

**Prezidentas**  Vytautas Štasiūnas

# 2008-06-06 d. LITBIAMA, LMSA, LR DNSB federacijos ir LŠTA kreipimasis į aukščiausias valdžios institucijas atkreipti dėmesį į ES pareigūnų raginimus Lietuvai daugiau investuoti į šilumos taupymą ir alternatyvią energetiką.



LR Seimo Pirmininkui Česlovui Juršėnui  
LR Ministrui Pirmininkui Gediminui Kirkilui  
LR Aplinkos ministrui Artūrai Paulauskui  
LR Ūkio ministrui Vytui Navickui  
LR Savivaldybių asociacijai  
LR miestų ir rajonų savivaldybių merams

## Kreipimasis

Lietuvos biokuro gamintojų ir tiekėjų asociacija LITBIOMA, Lietuvos miškų savininkų asociacija (LMSA), Lietuvos šilumos tiekėjų asociacija (LŠTA) ir Lietuvos Respublikos daugiabučių namų savininkų bendrijų federacija (LR DNSB) - Respublikiniai būsto valdymo ir priežiūros rūmai prašo atkreipti Valstybės vadovų dėmesį į ES pareigūnų raginimus daugiau investuoti į šilumos taupymą ir alternatyvią energetiką.

Jau ne vienerius metus dedame visas pastangas siekdami atkreipti Valstybės valdymo ir Savivaldybių institucijų dėmesį į svarbiausias šalies energetinio ūkio problemas – priklausomybę nuo drastiškai brangstančių importuojamų gamtinių dujų ir šilumos energijos švaistymą pasenusiuose daugiabučiuose namuose.

Faktą, kad šios ūkio problemos yra ypač opios ir matomos Briuselyje, dar kartą patvirtina Europos Komisijos vicepirmininkės Margot Wallstrom raginimas Lietuvoje skatinti energijos taupymą, efektyvų naudojimą ir atsinaujinančius energijos šaltinius.

Pareigūnė davė suprasti, kad Europos Komisija šias priemones mato kaip vienintelį kelią, kuriuo žengdama Lietuva gali išsigelbėti nuo didžiųjų valstybių energetinės priklausomybės. Akivaizdu, kad išsakytų priemonių įgyvendinimas šiuo metu tampa svarbiausiu visos mūsų valstybės uždaviniu.

Tikimės, kad svarbių ES pareigūnų raginimas bus išgirstas ir Lietuvos energetikos problemos bus pradėtos spręsti ne tik žodžiais, bet ir ryžtingais veiksmais. Dar kartą patvirtiname, kad esame pasiryžę visomis jėgomis prisidėti prie šalies energetinio ūkio strateginių tikslų įgyvendinimo.

Siūlome savo ilgametę patirtį ir įdirbį plečiant alternatyvią gamtiniams dujoms biokuro rinką – diegiant naujas biokuro katilines ir rekonstruojant senąsias. Būtina efektyviau naudoti Lietuvos medienos atliekų resursus – diegti medienos granulėmis kūrenamas katilines privačiuose ūkiuose.

Raginame investuoti į naujų biomasės resursų plėtrą – diegti šiaudais, kurių resursai Lietuvoje kol kas mažai naudojami, kūrenamas katilines. Ypač svarbus žingsnis siekiant energetinės nepriklausomybės – komunalinių atliekų naudojimas šilumos energijos gamyboje. Reikalaujame, kad būtų pradėti vykdyti šalies energetikos strateginiuose dokumentuose numatytas tikslas diegti komunalinių atliekų deginimo gamyklas.

Taip pat būtina imtis visų įmanomų priemonių pasenusių daugiabučių namų, kurie yra pagrindinė šilumos energijos švaistymo problema, modernizavimui. Šis klausimas privalo būti sprendžiamas valstybinio mastu. Drastiškai brangstant kurui, šios problemos sprendimas yra neišvengiamas.

Pagarbiai

LITBIOMA prezidentas Remigijus Lapinskas

LMSA prezidentas Dr. Algis Gaizutis

LR DNSB federacijos – Respublikinių būsto valdymo

ir priežiūros rūmų prezidentas Juozas Antanaitis

LŠTA prezidentas Vytautas Stasiūnas

- EK vicepirmininkė Margot Wallstrom leido suprasti, kad Lietuva turėtų pati stropiau atlikti namų darbus: „Reikia kuo daugiau daryti, norint skatinti energijos taupymą, veiksmingą naudojimą ir atsinaujinančius energijos šaltinius. Kiek jūs pajėgiate išnaudoti savo gamtos išteklius ir ką galite, investuokite į atnaujinamą energetiką. Tada ir būsite mažiau priklausomi nuo didžiųjų ES narių“.

## Jeigu pasitvirtins „Gazprom“ prognozė jog naftos barelis kainuos 250 JAV dolerių

Prognozė: 2009 m., jei naftos kaina pasieks 250 JAV dolerių už barelį

	vnt	Gamtinės dujos
Kuro pirkimo kaina	Lt/t.s.k. <sub>ne</sub>	2400
Kuro sąnaudos šilumos savikainoje	Lt/MWh	230,0
Kitos kintamos sąnaudos šilumos savikainoje (elektros en., vanduo, pirкта šiluma)	Lt/MWh	21,1
Pastovios sąnaudos šilumos savikainoje	Lt/MWh	55,7
Šilumos savikaina	Lt/MWh	307,7
Prognozuojama šilumos kaina (įvertinus nuostolių kompensavimą dėl neperskaičiuotų šilumos kainų (~3,5 ct/kWh)	Lt/MWh	<b>340,0</b>