

„Mažosios“ renovacijos esmė ir nauda

Vidmantas Macevičius
Energetikos viceministras
2017-12-05



„Mažoji renovacija „- kas tai?

DGN renovacija:

“gilioji” (deep) :

- pastato izoliavimas;
- langai, ventiliacija, rekuperacija;
- AEI šildymui, k.v / CŠT

“mažoji” (shallow):

- esamo prijungimo prie CŠT

mazgo renovacija



Šilumos tiekimo DGN schemas

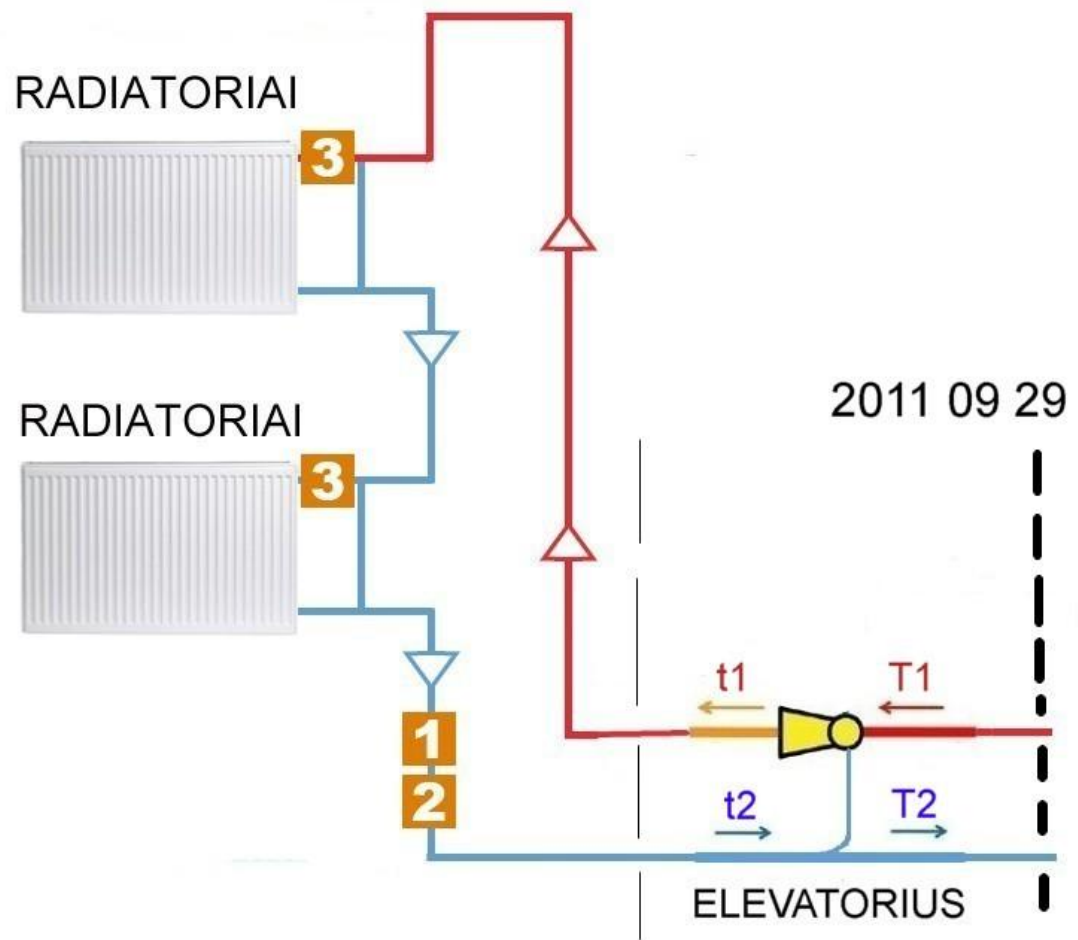
Priklausoma elevatorinė



Priklausoma automatiizuota



Nepriklausoma



Šilumos tiekimo DGN schemos

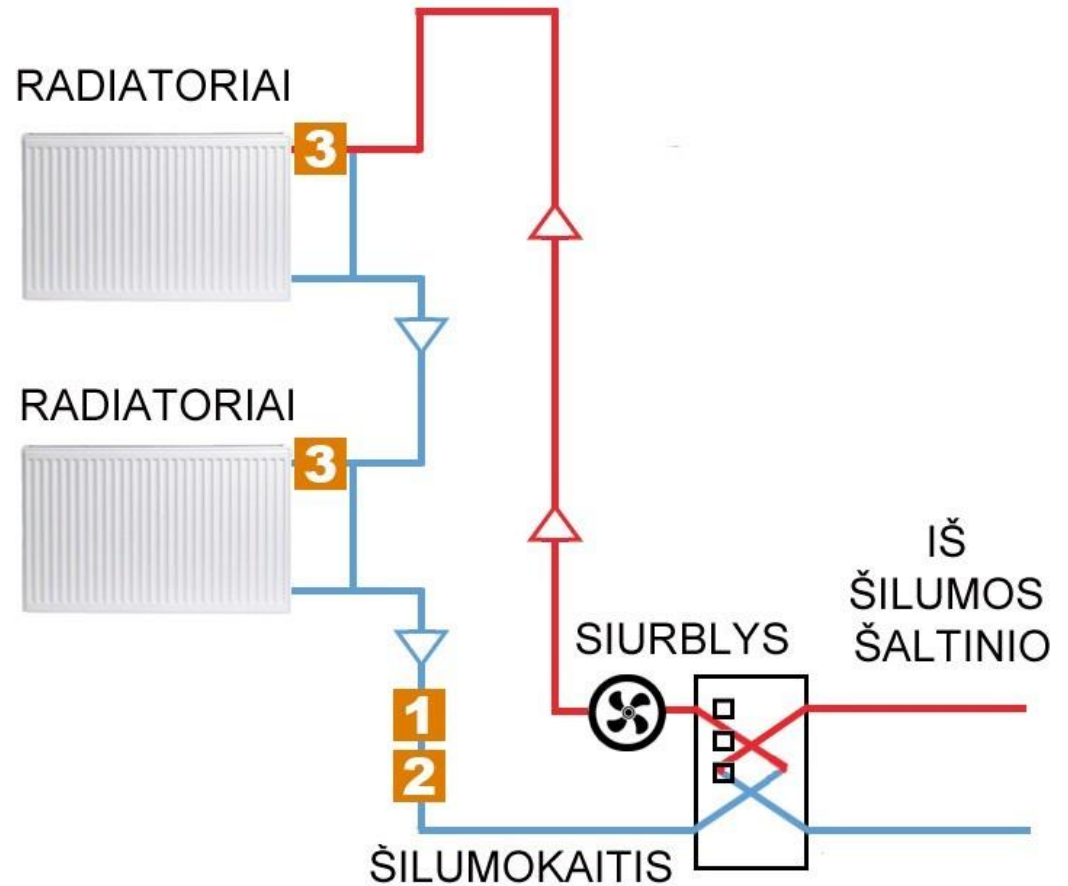
Priklausoma elevatorinė



Priklausoma automatiizuota



Nepriklausoma



Priklausomų schemų privalumai ir trūkumai

Privalumai:

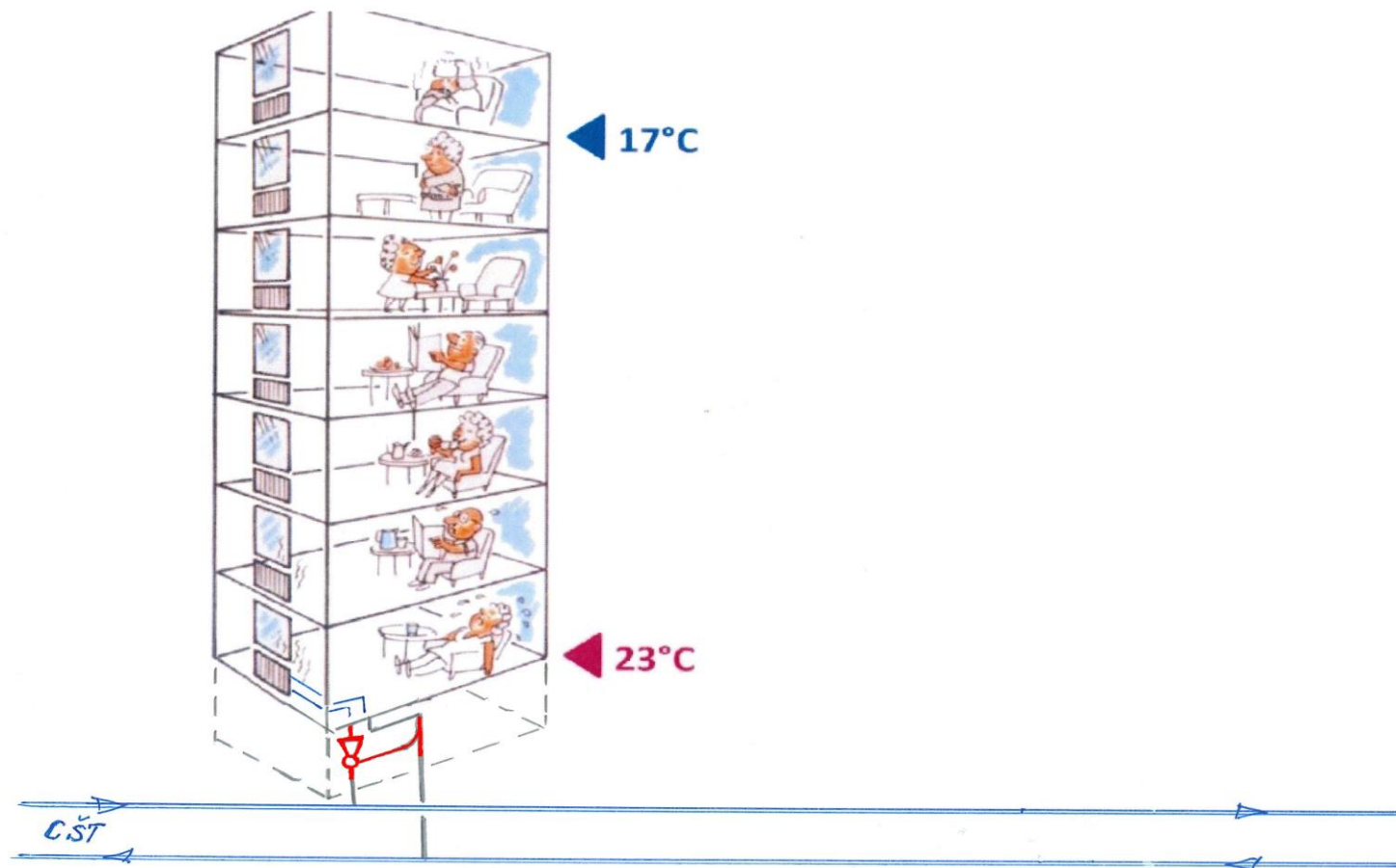
- maža pradinė investicija;
- pigai “geležies” eksploatacija

Trūkumai:

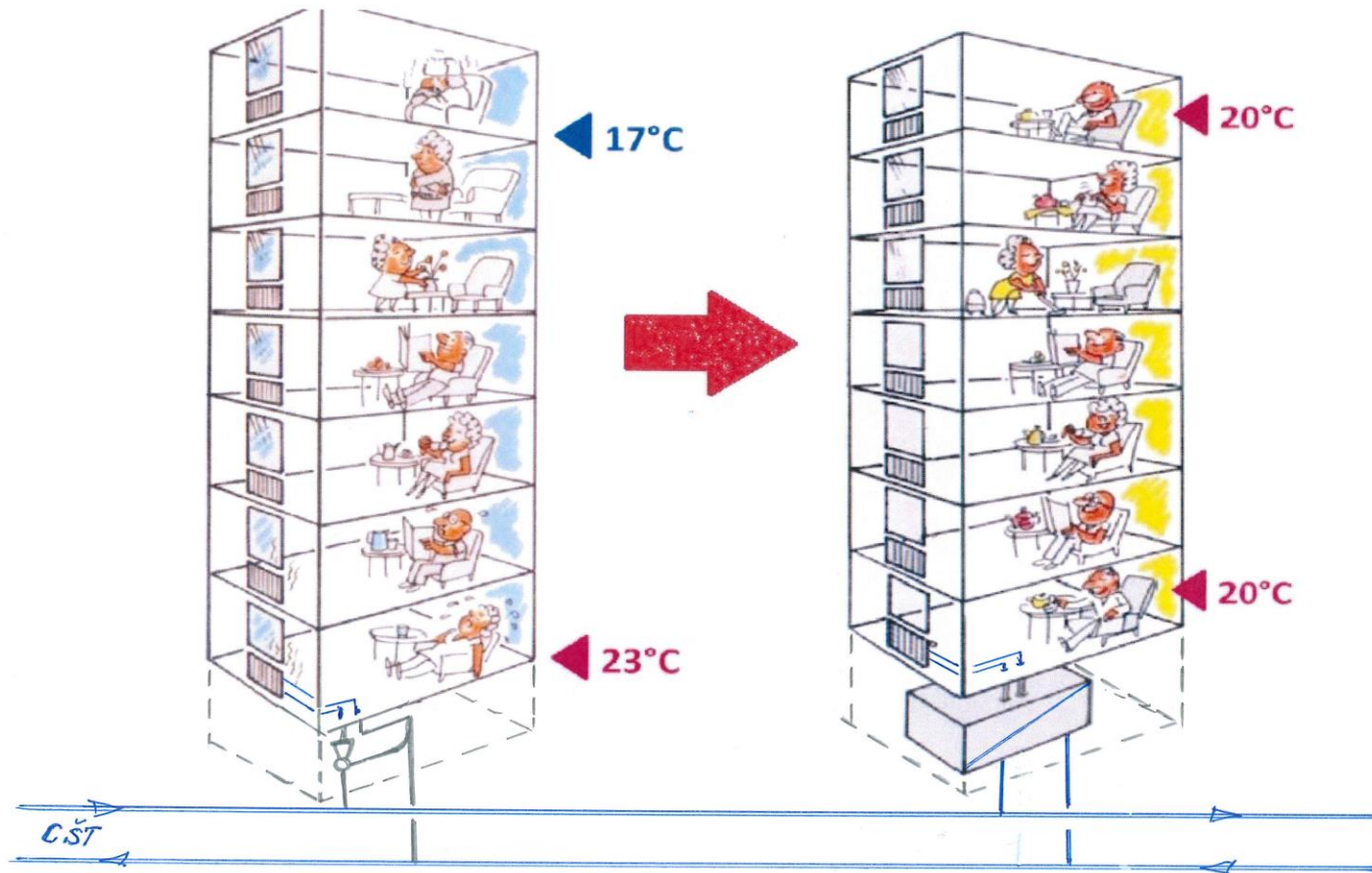
- termofikato temperatūra reguliuojama katilinėje;
- DGN termofikato t reguliuojama mechaniškai;
- pastovi priežiūra, didelės DU sąnaudos;
- “perkaitinimas” pereinamaisiais laikotarpiais;
- vidaus sistemų pažeidimai, pasėkmės;
- CŠT termofikato temperatūrinis režimas;
- Šiluminiai ir hidrauliniai nuostoliai;
- Tiekėjas negali užtikrinti optimalaus režimo, nesuderinamas priklausomų ir nepriklausomų sistemų darbas



Priklausoma sistema



Nepriklausoma sistema



ŠP renovacija



prieš



po

Pokytis, tūkst. vnt

	2012 m.	2016 m.
Šilumos punktai	26,8	27,3
Iš jų DGN	19,3	19,4
Neautomatizuoti (elevatoriniai)	6,3	5,5
Iš jų DGN	4,4	3,9



Priežastys

1

Prarastas modernizavimo lėšų šaltinis;

2

50 % ŠP nuosavybės teise priklauso Tiekėjui

3

Skirtingos DGN bendrijų (administratorių) galimybės pasirenkant prižiūrėtoją

4

Nepakankamas Tiekėjo, Sąvininko, Prižiūrėtojo, Savivaldybės bendradarbiavimas



Pasiūlymai

1

**sprendimas dėl priklausomos
sistemos ŠP renovacijos**

2

**skatinimo mechanizmo,
nekonkuruojančio su DGN
renovacijos priemonėmis,
sukūrimas**

